

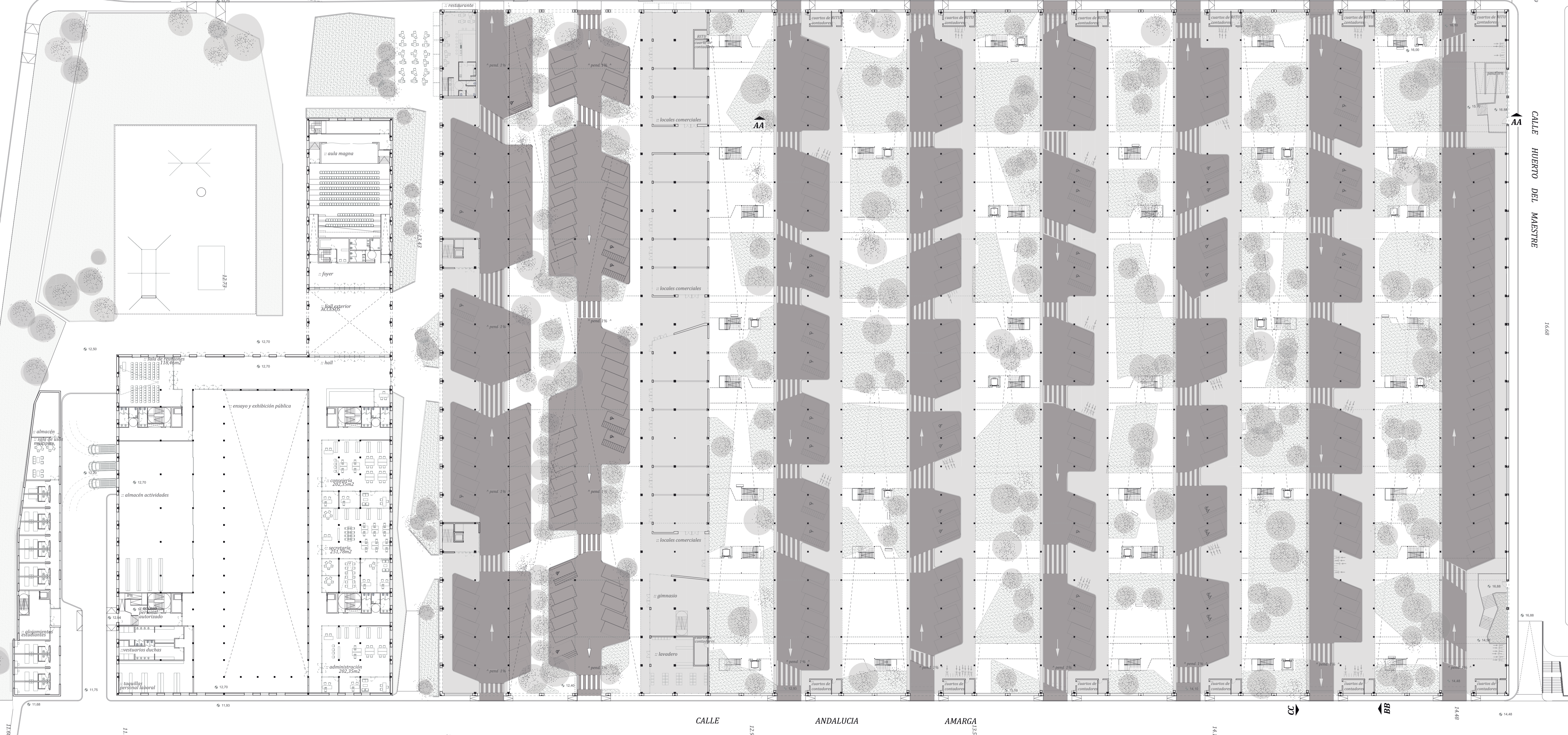
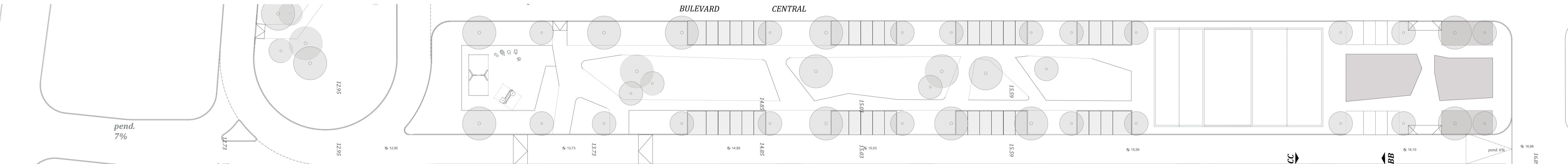
**Escuela de circo y alojamientos para jóvenes**  
planta techos

1:500

Joaquín Pereira  
Tutor: Ibon Salaberria



sección longitudinal esc 1/400



planta baja esc 1/400

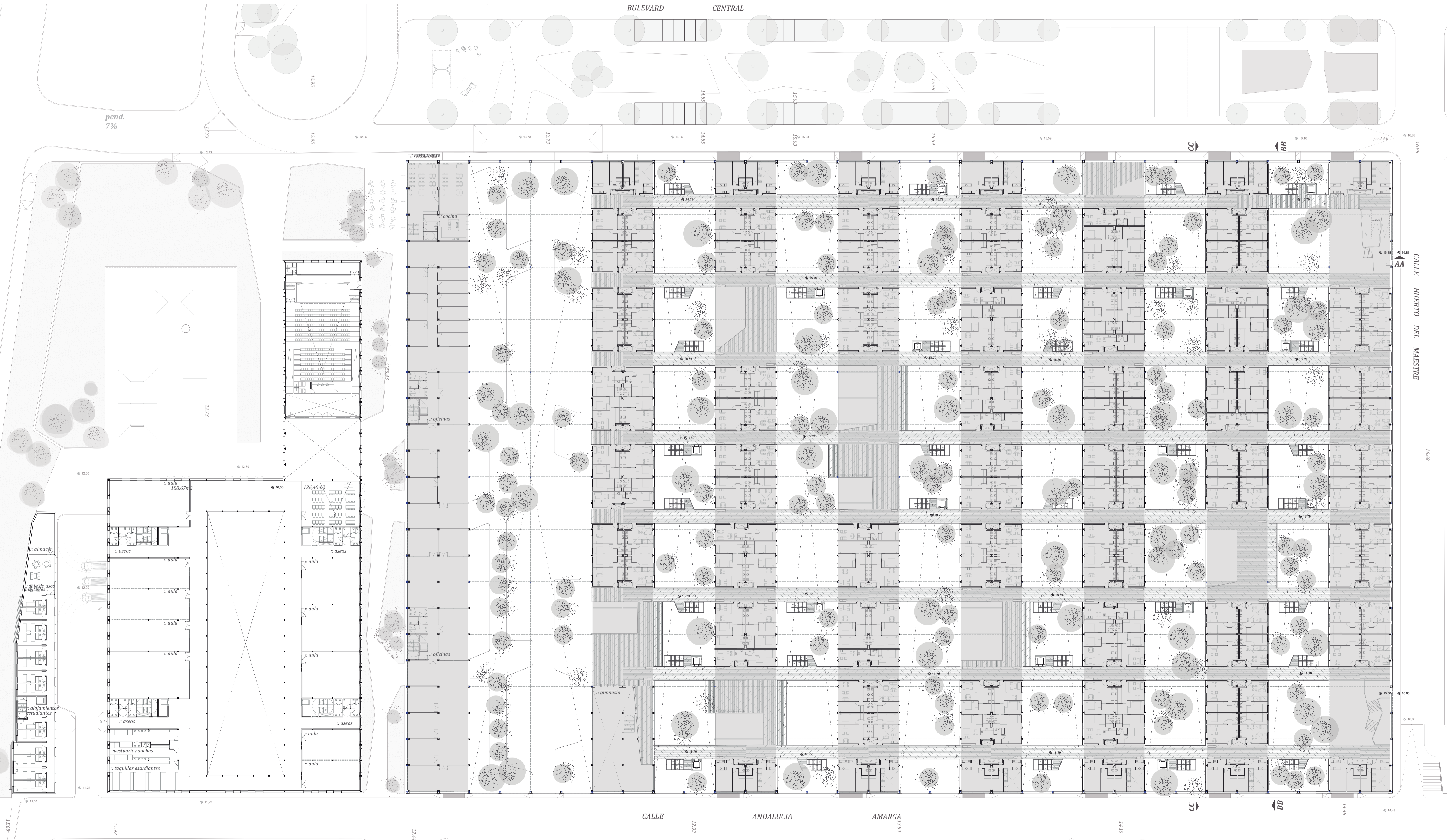
Escuela de circo y alojamientos para jóvenes  
planta baja

1:400

Joaquín Pereira  
Tutor: Ibon Salaberria



alzado este esc 1/400



planta primera esc 1/400

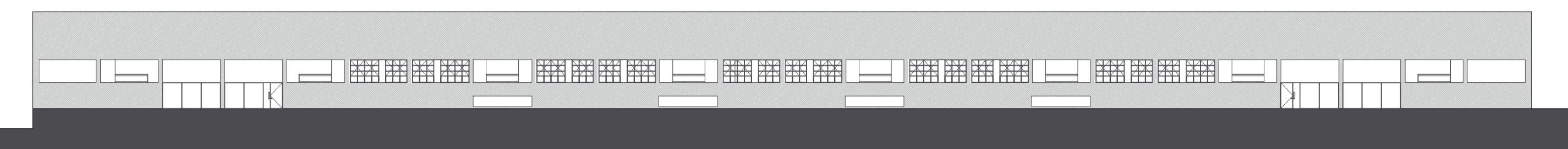
Escuela de circo y alojamientos para jóvenes  
planta primera

1:400

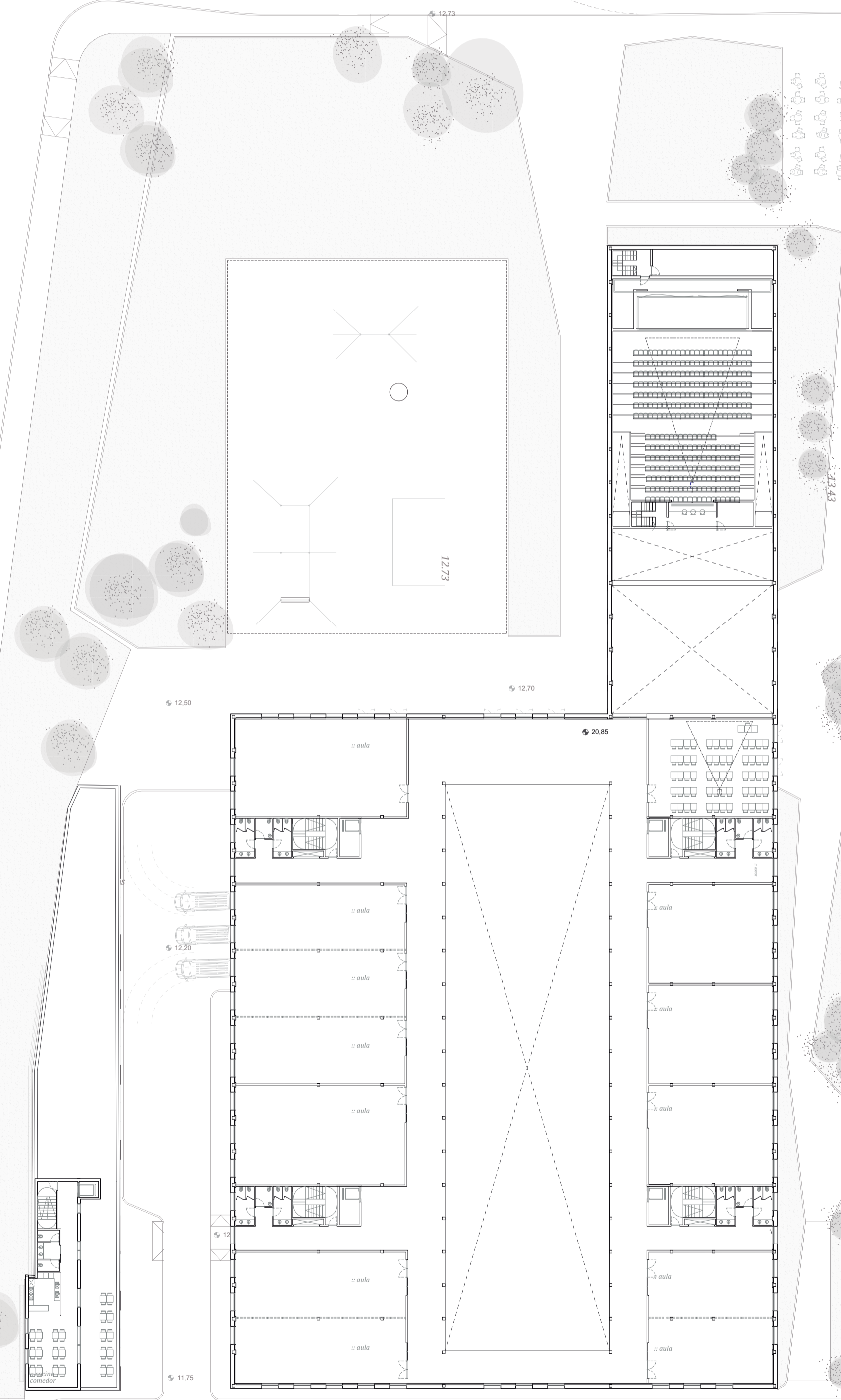
Joaquín Pereira  
Tutor: Ibon Salaberria



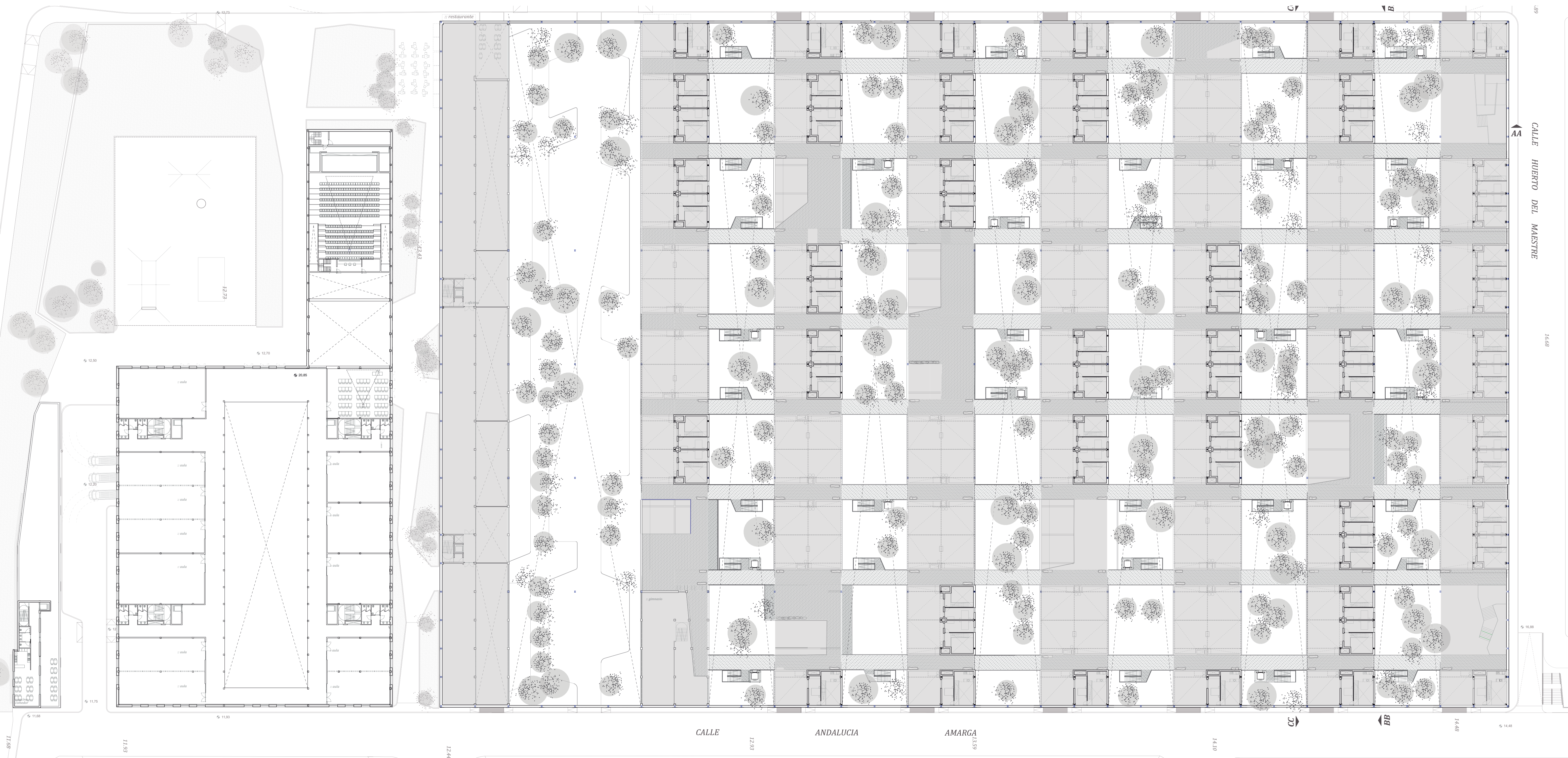
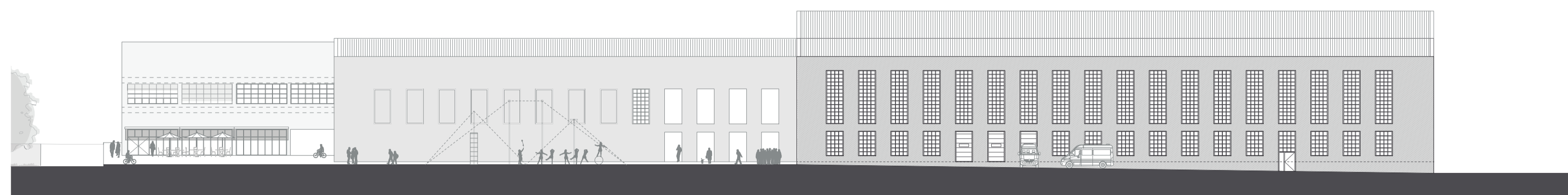
alzado oeste esc 1/400



alzado norte esc 1/400



alzado sur esc 1/400



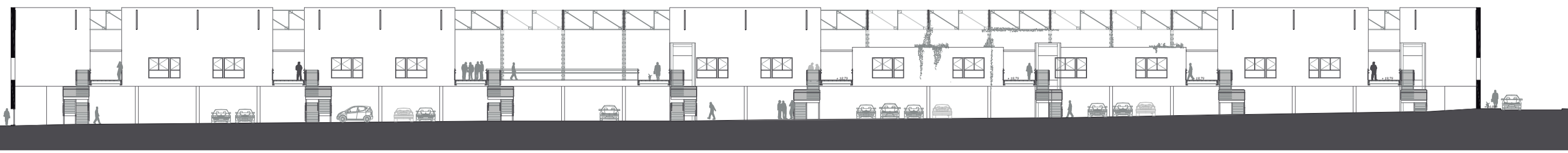
planta segunda esc 1/400

Escuela de circo y alojamientos para jóvenes  
planta segunda

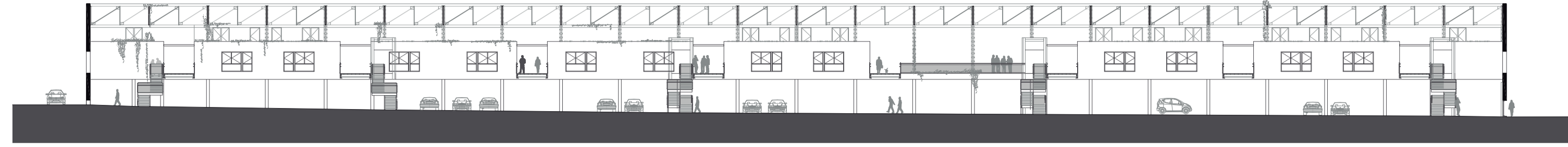
1:400

Joaquín Pereira  
Tutor: Ibon Salaberria

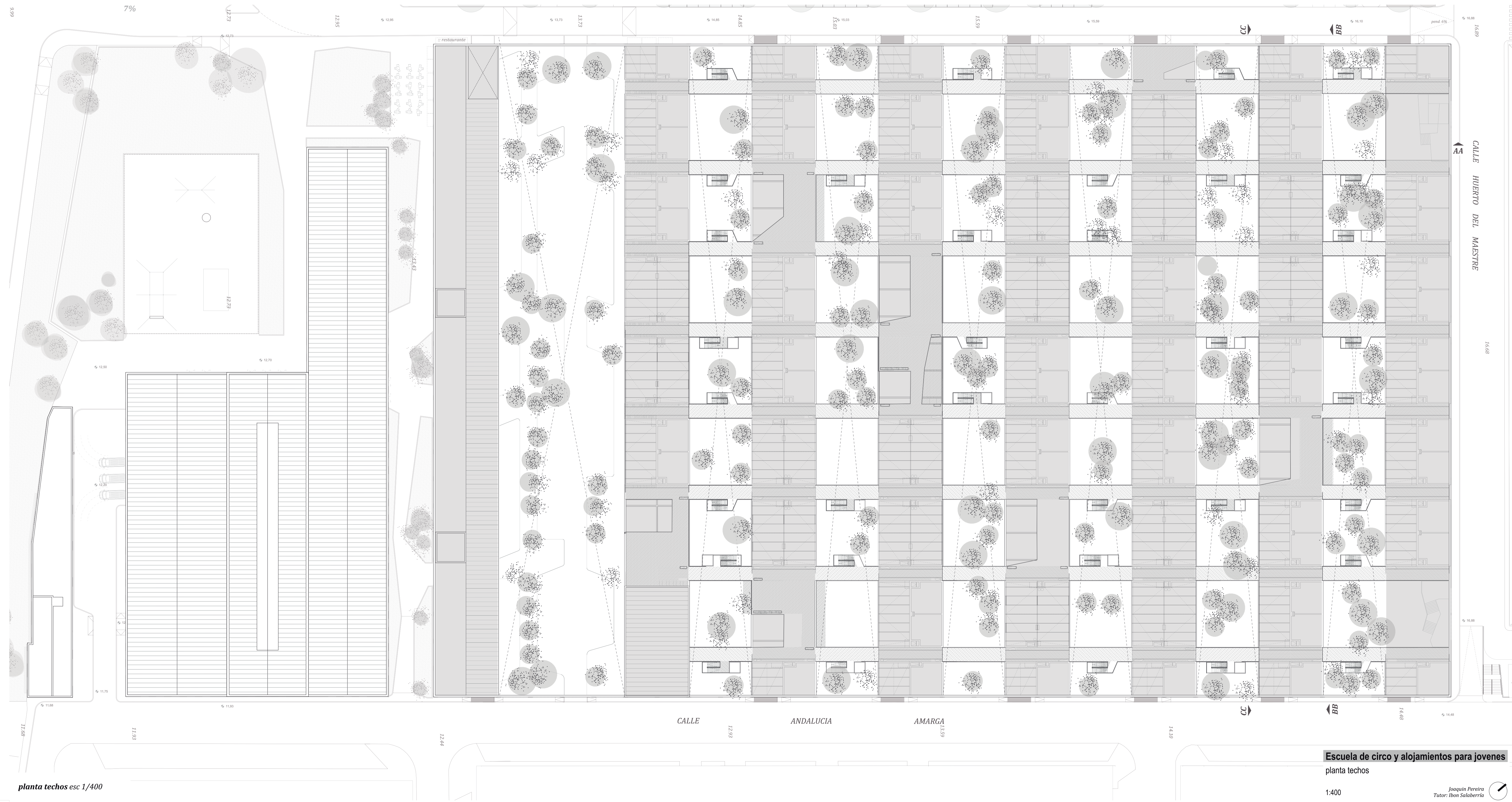




sección transversal norte esc 1/400



sección transversal CC esc 1/400

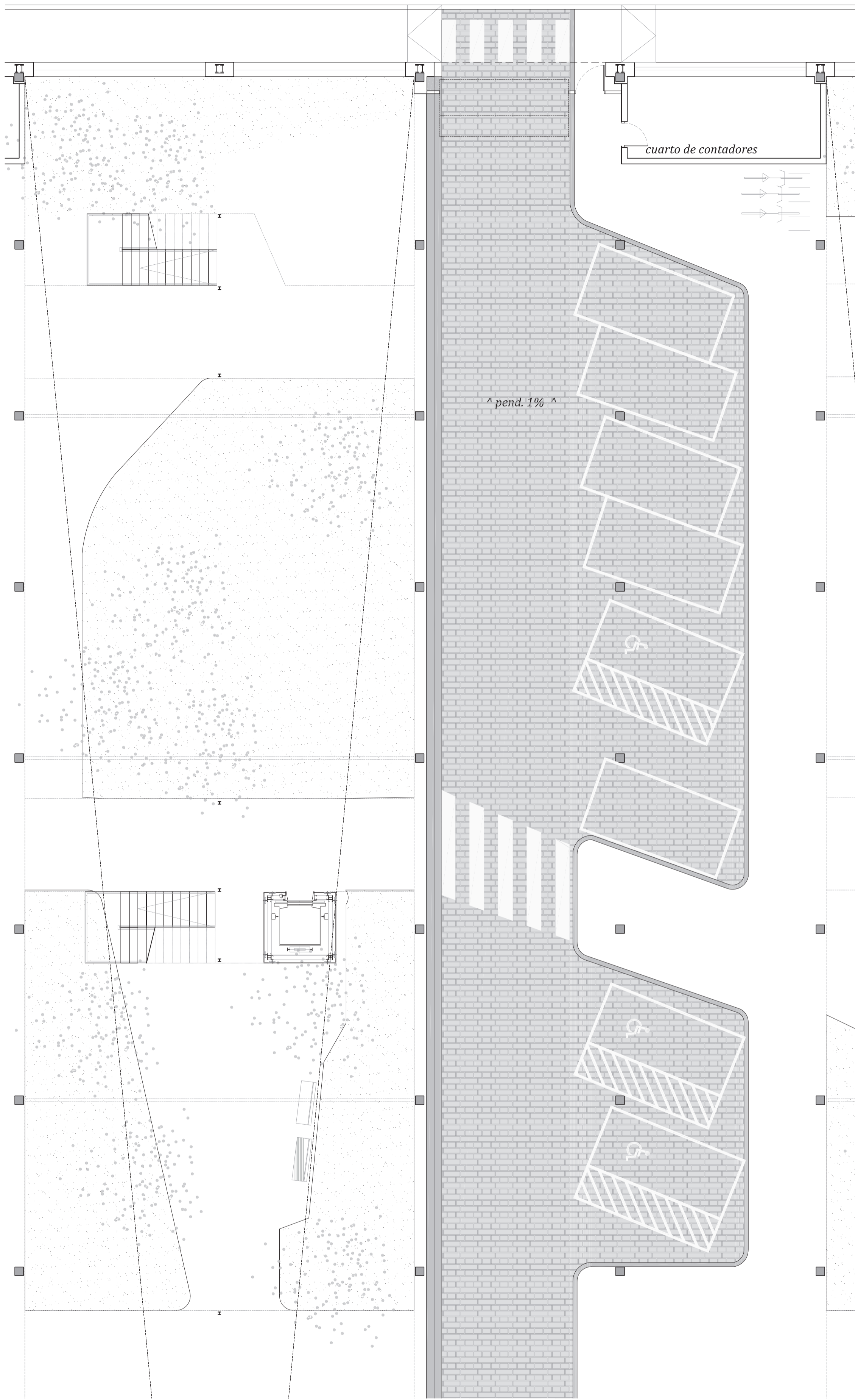


Escuela de circo y alojamientos para jóvenes  
planta techos

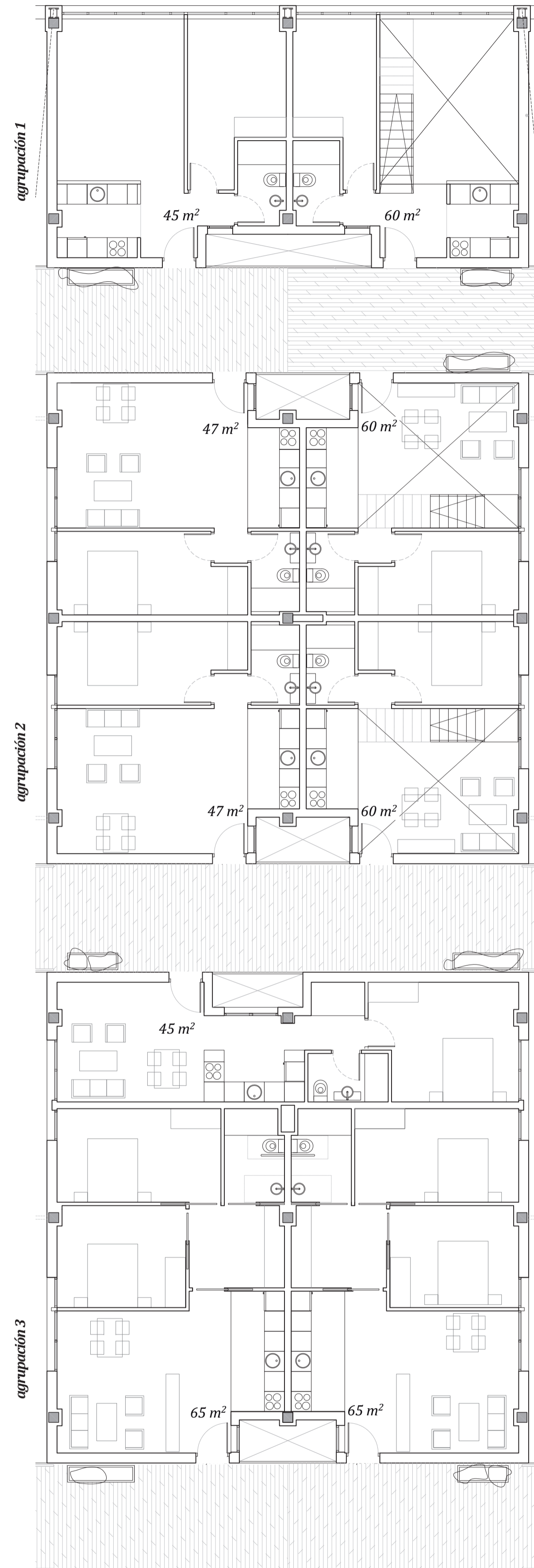
1:400

Joaquín Pereira  
Tutor: Ibon Salaberria

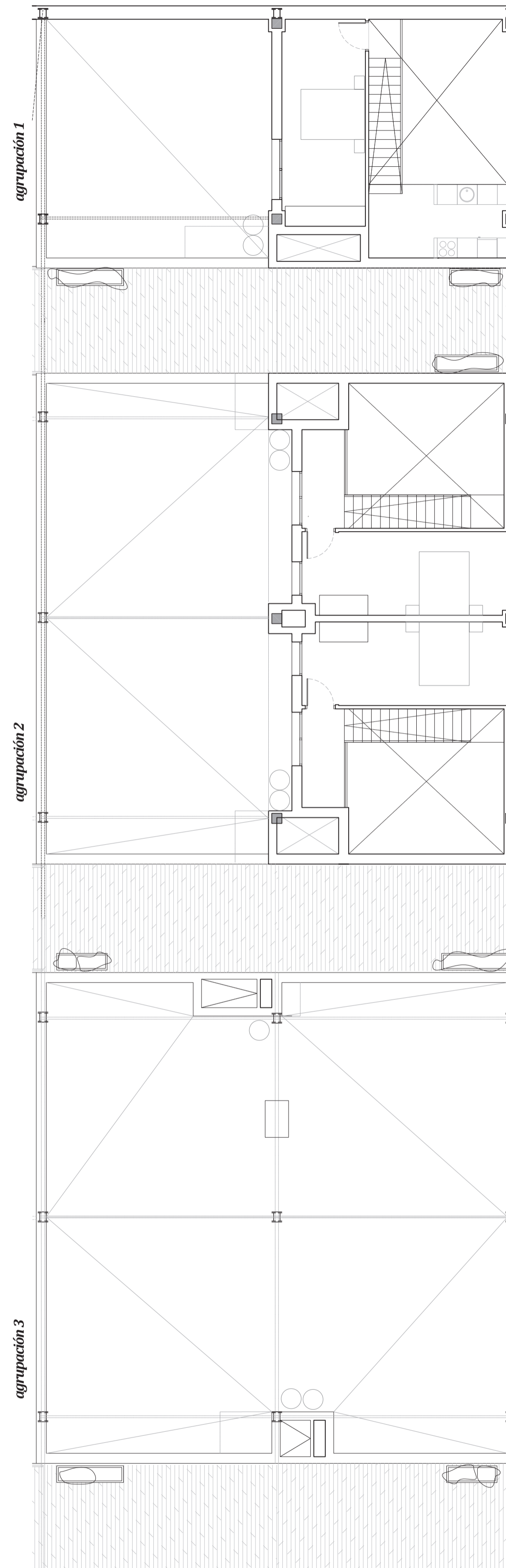




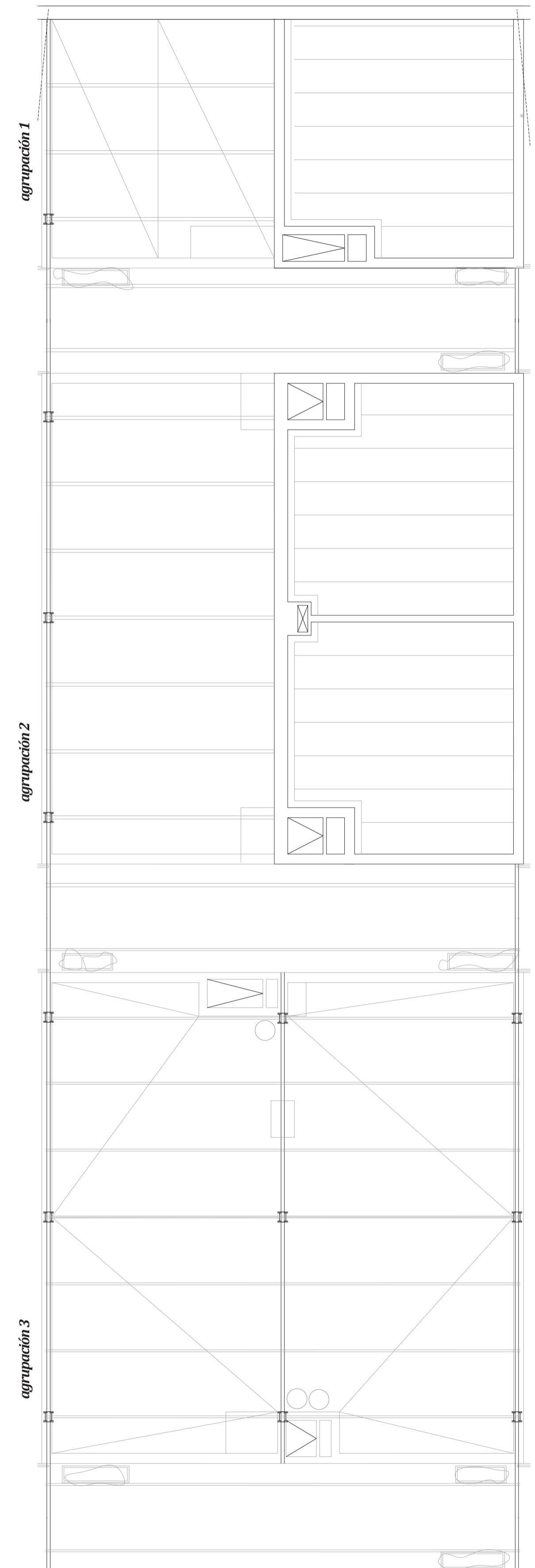
planta baja  
escala 1/100



planta primera  
escala 1/100



planta segunda  
escala 1/100



planta techos  
escala 1/100

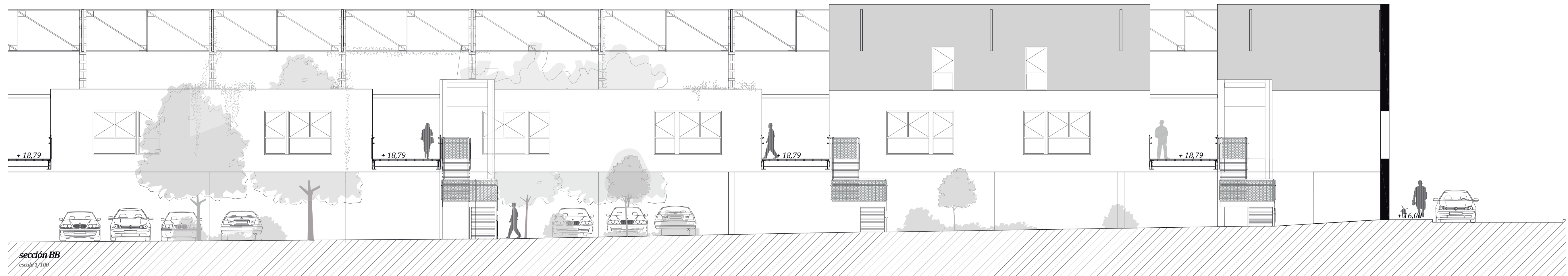
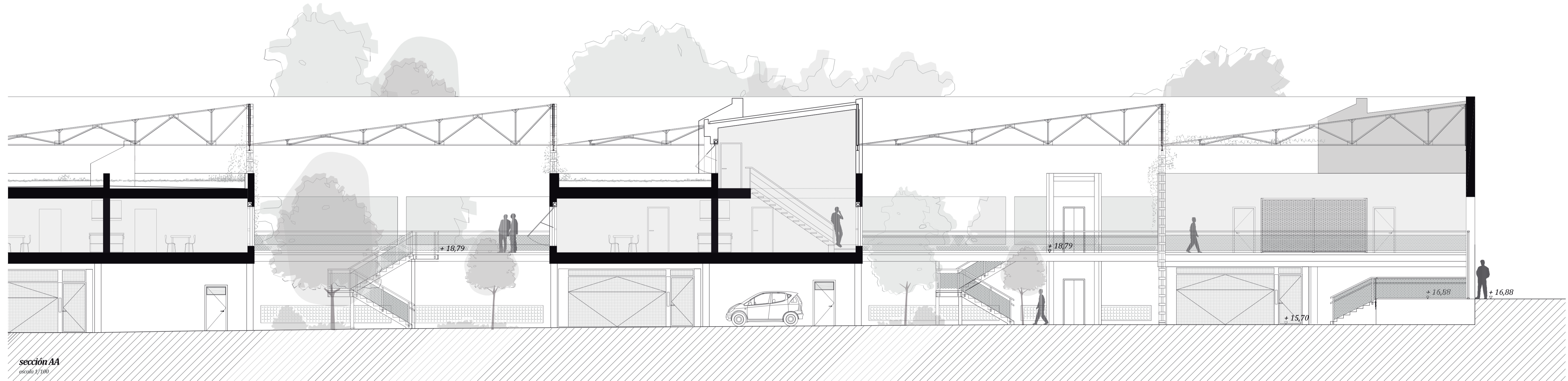
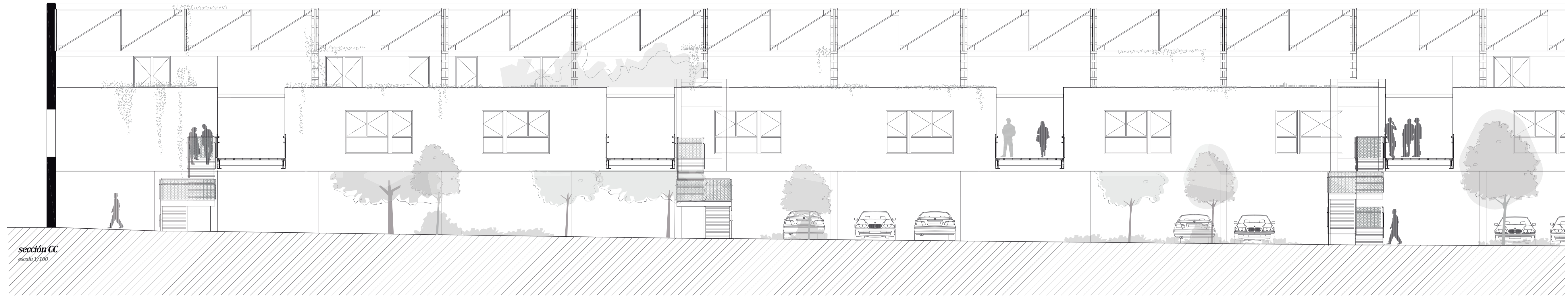
Las viviendas se ordenan en 3 tipos de agrupaciones, los cuales se repiten en todo el proyecto. La agrupación 1, tiene dos viviendas: 1 de 2 dormitorios y 1 de 1 dormitorio. La agrupación 2 tiene cuatro viviendas: 2 de 2 dormitorios y 2 de 1 dormitorio. Y la agrupación 3 tiene tres viviendas: 2 adaptadas de 2 dormitorios y 1 de 1 dormitorio.

Se disponen:  
12 Agrupaciones Tipo 1  
24 Agrupaciones Tipo 2  
15 Agrupaciones Tipo 3

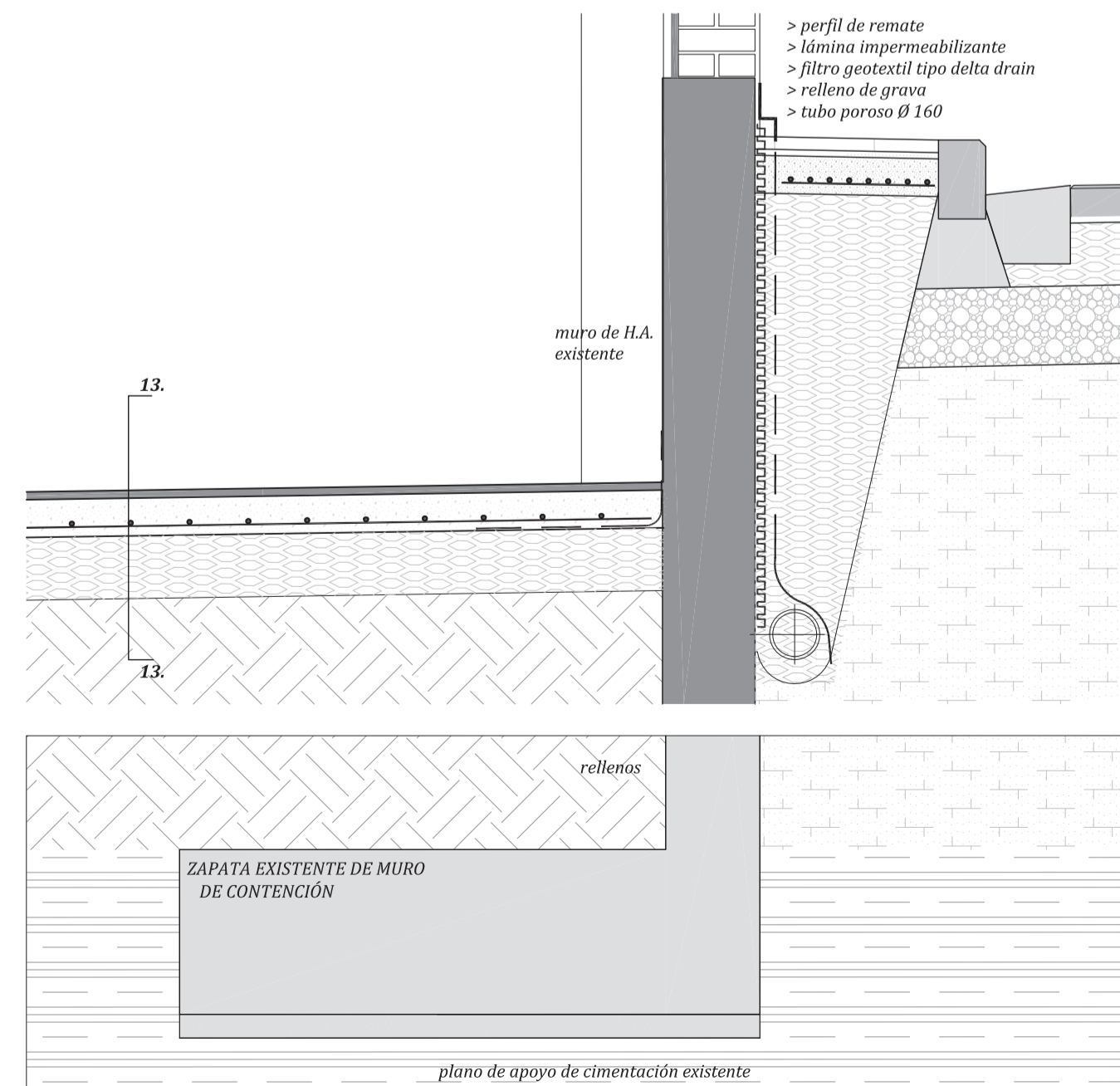
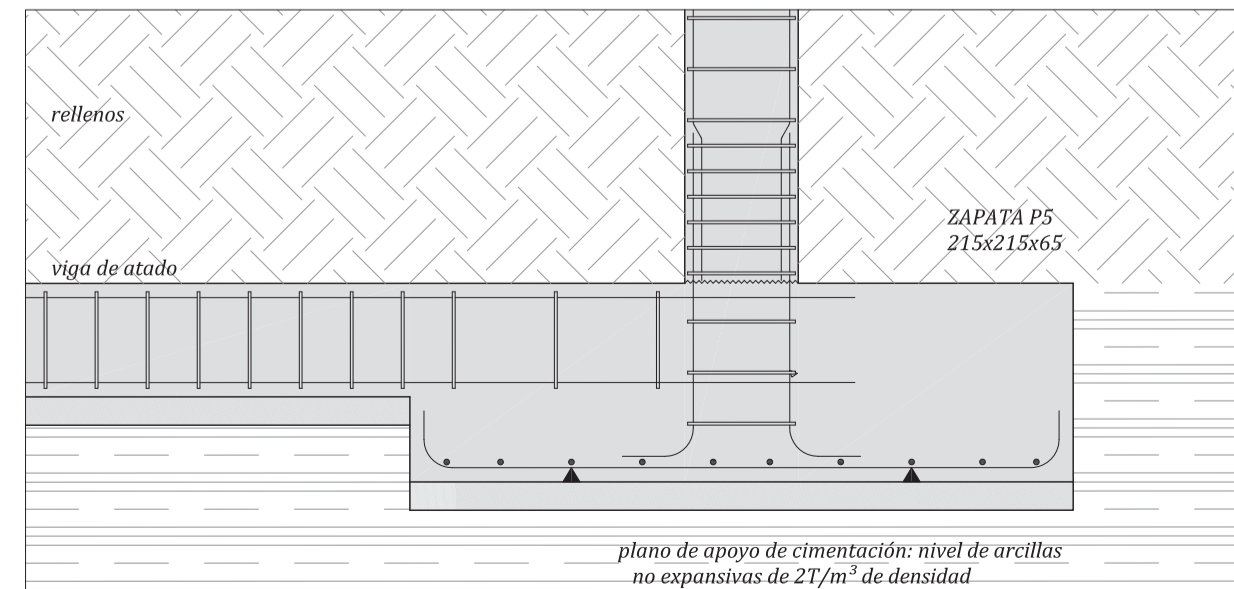
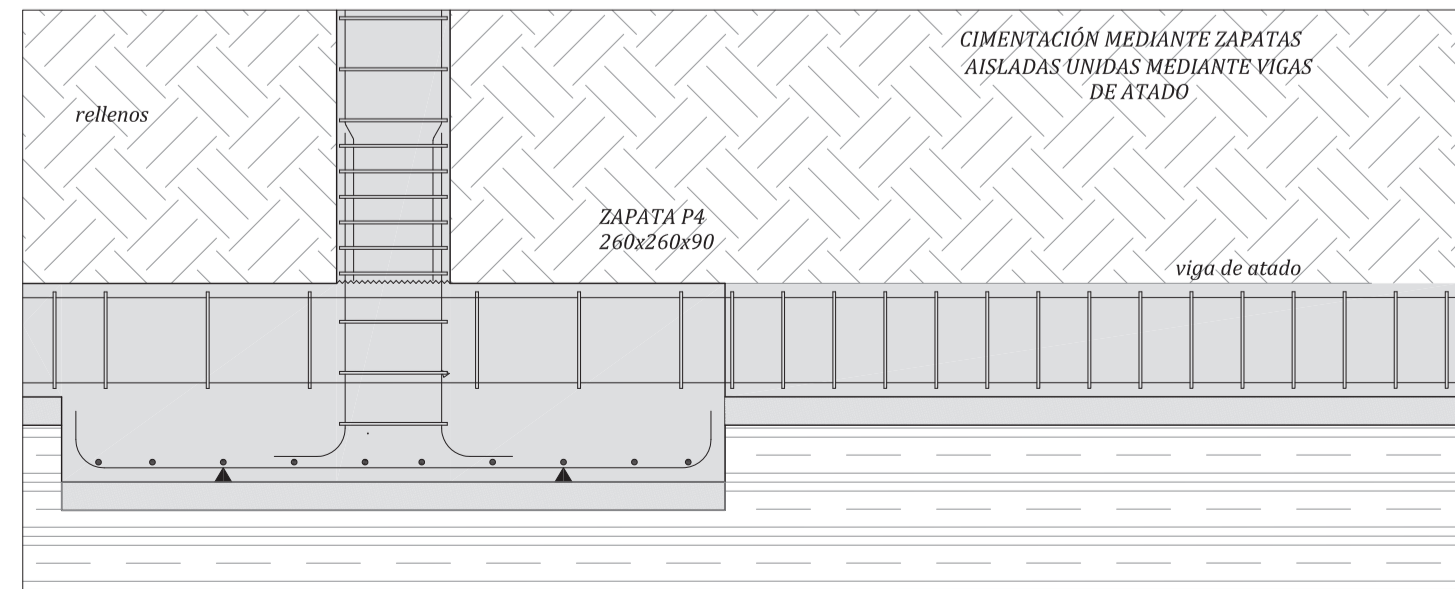
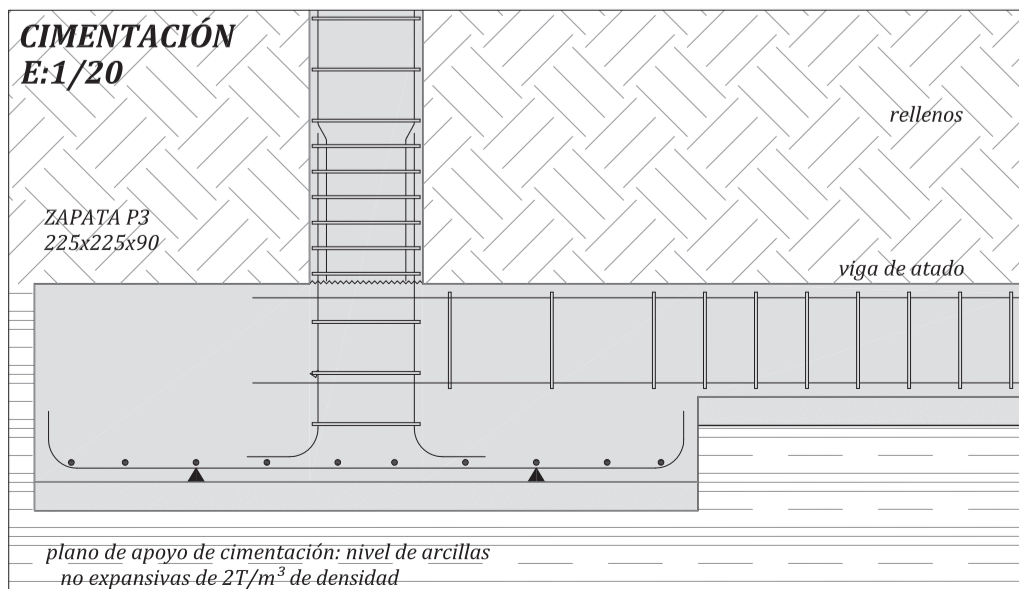
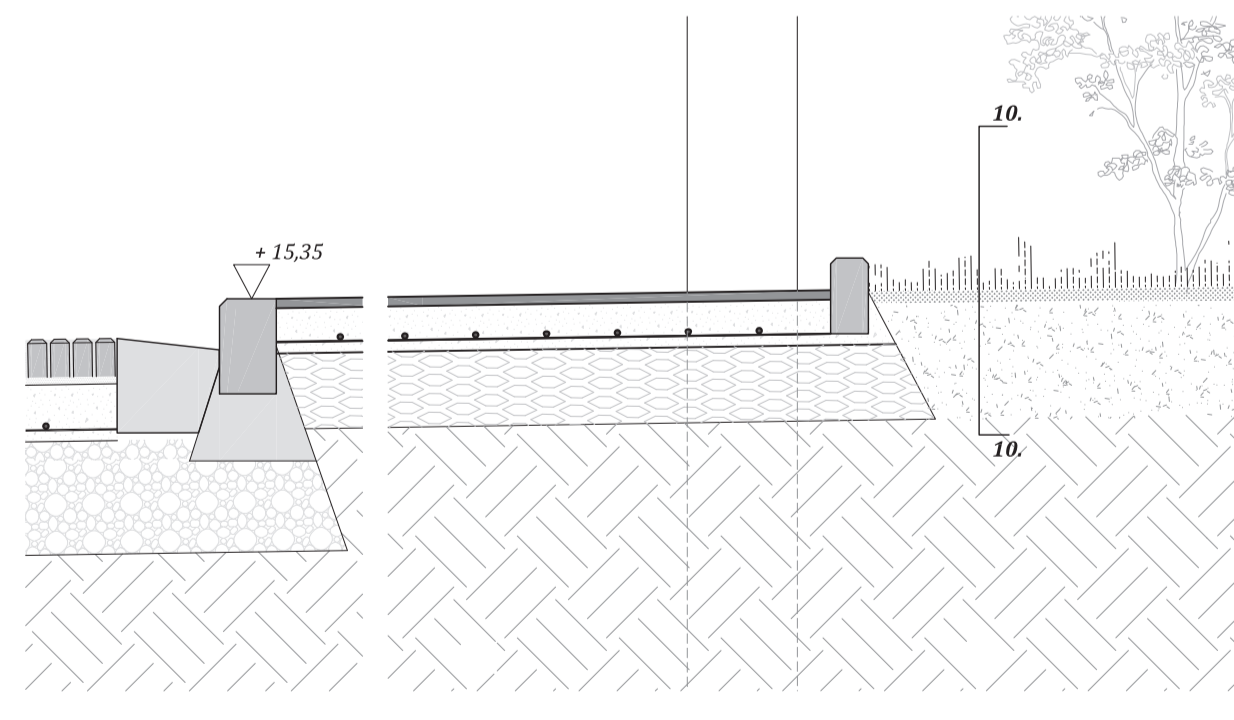
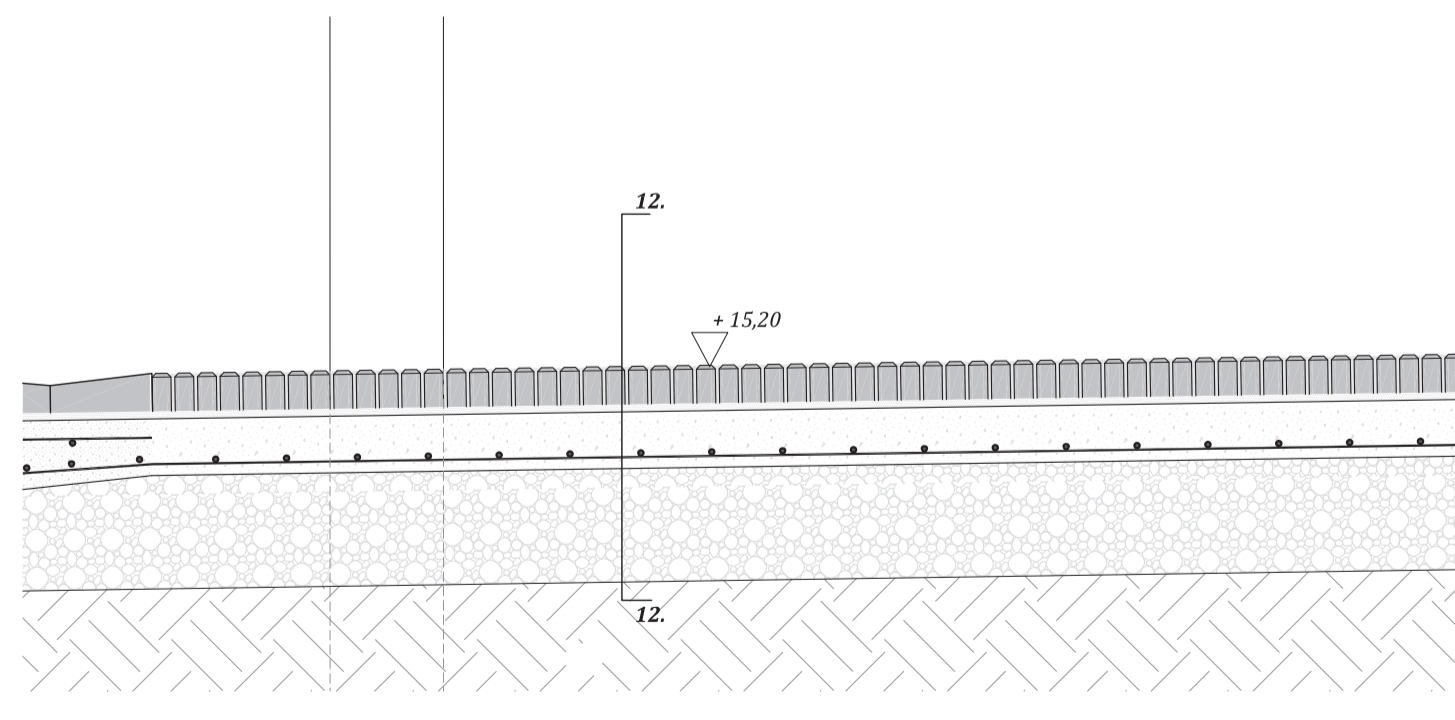
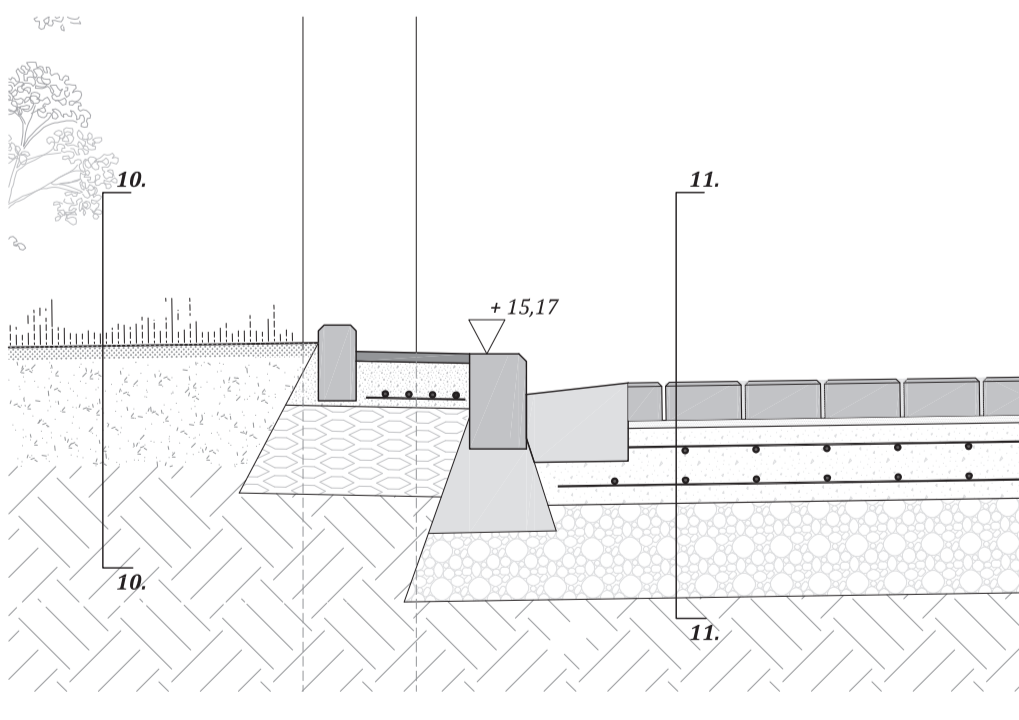
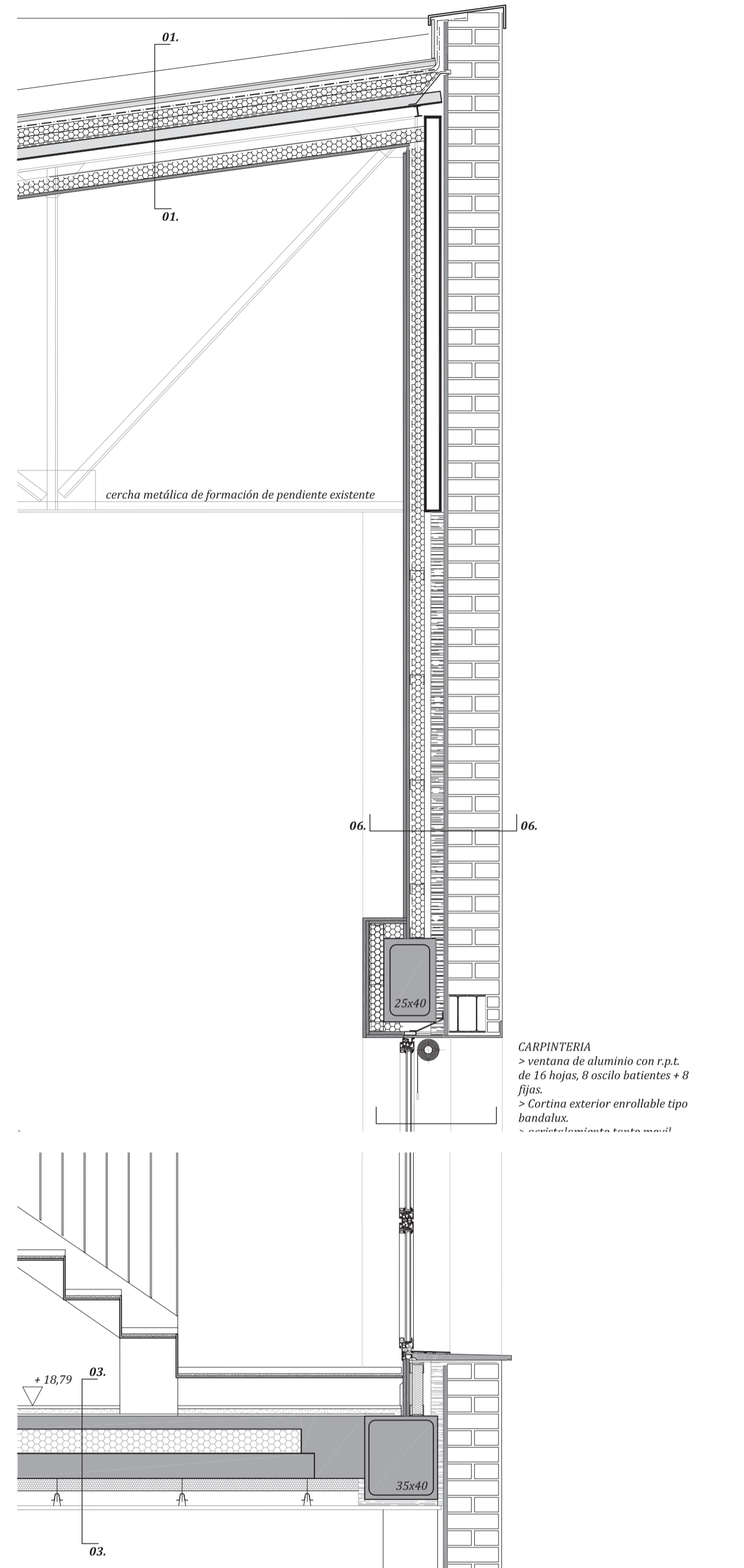
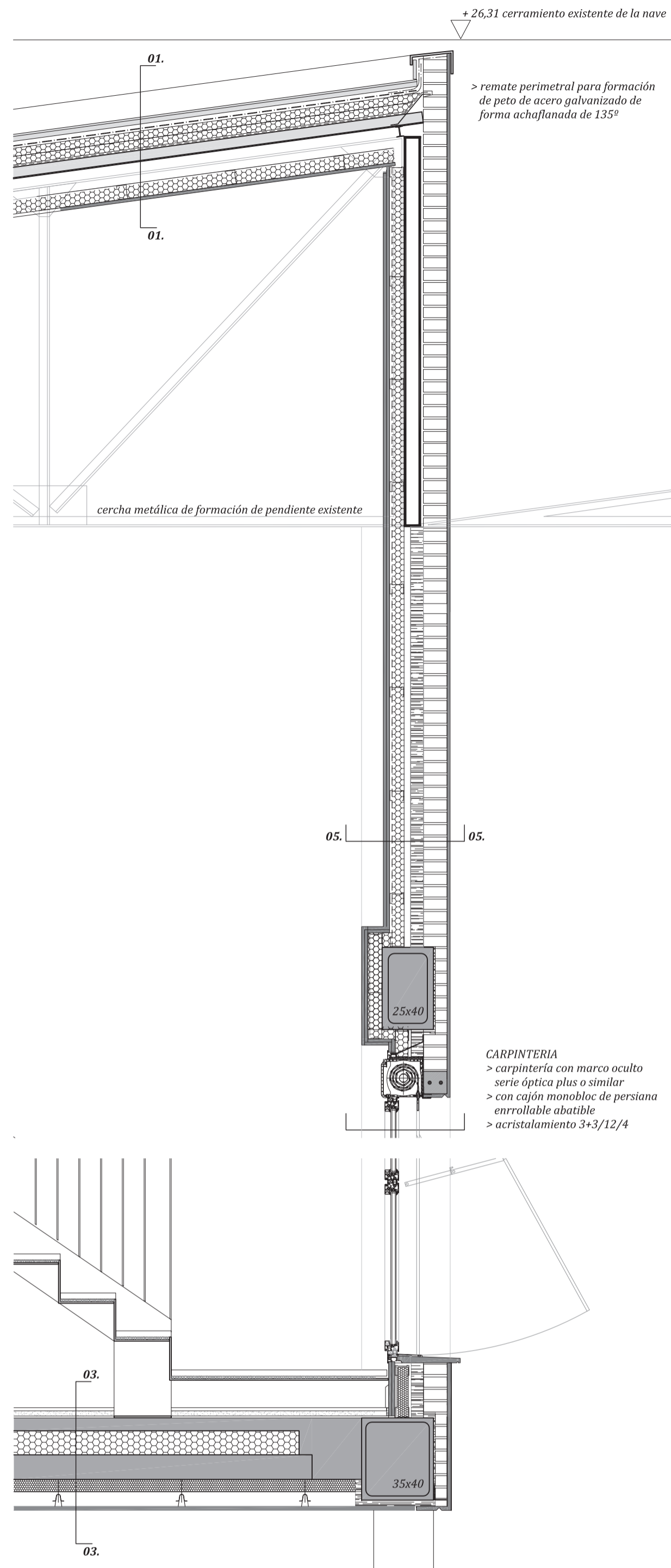
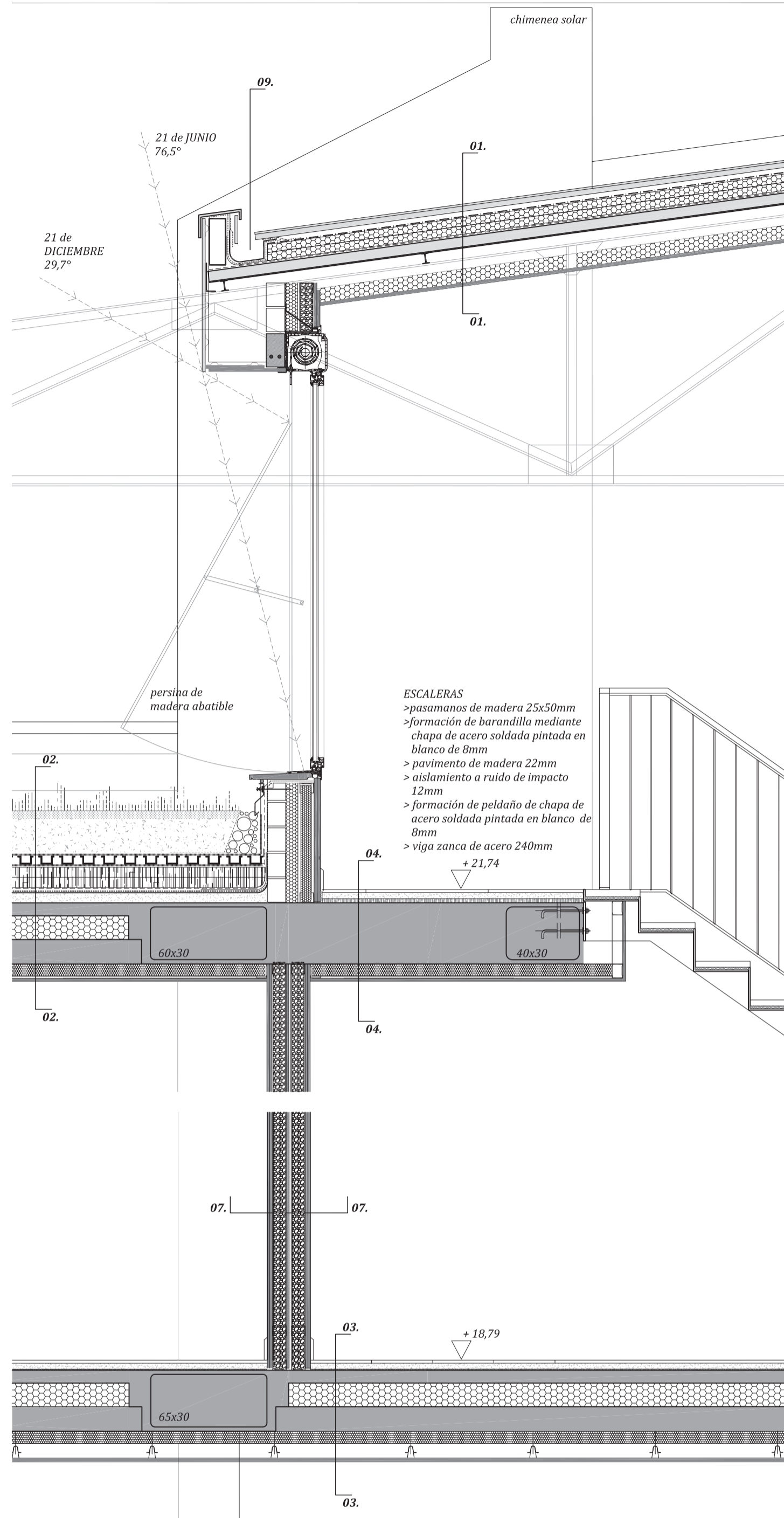
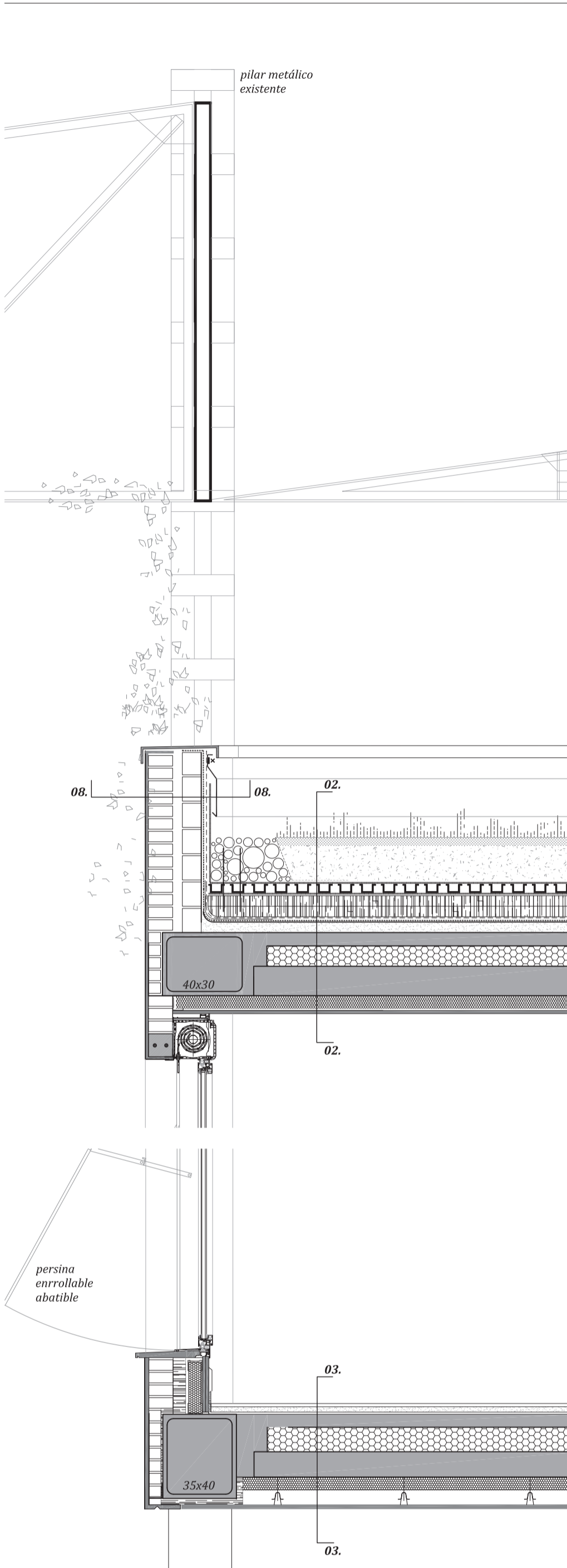


agrupaciones tipo  
1, 2 y 3









**CUBIERTAS**

**DETALLE 01: CUBIERTA DECK NO TRANSITABLE**  
 > acabado o capa de protección de chapa de acero galvanizado  
 > membrana impermeabilizante de protección frente a las condensaciones (lámina asfáltica)  
 > aislamiento térmico de alta densidad mediante panel rígido de lana mineral aglomerada con resinas  
 > lámina para vapor  
 > chapa de acero galvanizado de cubierta deck HT-55 (dist. max. entre apoyos 2,5m)  
 > correas de acero (estructura secundaria) sobre cercha existente (estructura principal)  
 > falso techo con aislamiento de lana de roca

**DETALLE 02: CUBIERTA AJARDINADA EXTENSIVA NO TRANSITABLE**  
 > alfombra vegetal  
 > sustrato  
 > lámina geotextil de polipropileno adherida en la cara superior del drenaje  
 > lámina de drenaje compuesta por membrana de módulos de poliestireno perforado  
 > lámina geotextil de polipropileno adherida en la cara inferior del drenaje  
 > membrana impermeabilizante epdm  
 > capa de separación  
 > aislamiento térmico de lana mineral de alta resistencia  
 > revestido con betún  
 > barrera de vapor soldada  
 > membrana impermeabilizante epdm  
 > hormigón ligero de formación de pendientes  
 > forjado unidireccional de prelosas y entregado de porox  
 > falso techo continuo de cartón yeso con aislamiento de lana mineral

**FORJADOS**

**DETALLE 03: FORJADO VIVIENDA-EXTERIOR**  
 > parquet flotante laminado  
 > recrecido autonivelante de anhidrita 30 mm  
 > forjado unidireccional de prelosas y entregado de porox  
 > panel rígido de poliestireno extruido 60 mm  
 > falso techo de paneles de 300mm x 1600mm de aluminio pintado y tratado para exteriores

**DETALLE 04: LOSA**  
 > parquet flotante laminado  
 > recrecido autonivelante de anhidrita 30 mm  
 > forjado losa de H.A.  
 > panel rígido de poliestireno extruido 60 mm  
 > falso techo de cartón yeso con aislamiento de lana mineral

**CERRAMIENTOS**

**DETALLE 05: CERRAMIENTO 01**  
 > mortero monocapa hidrófugo  
 > 1/2 pie de ladrillo perforado  
 > poliuretano proyectado 60 mm sin cfc  
 > panel de lana de roca 50 mm y densidad 70kg/m3 con paravapor en la cara caliente e insertado en perfilera de 70 mm  
 > 2 placas de cartón yeso hidrófugo de 12,5 mm

**DETALLE 06: CERRAMIENTO EXISTENTE**  
 > ceramiento existente formado por doble fabrica de ladrillo perforado  
 > mortero monocapa hidrófugo  
 > poliuretano proyectado 60 mm sin cfc  
 > panel de lana de roca 50 mm y densidad 70kg/m3 con paravapor en la cara caliente e insertado en perfilera de 70 mm  
 > 2 placas de cartón yeso hidrófugo de 12,5 mm

**PARTICIONES**

**DETALLE 07: PARTICIÓN ENTRE DIFERENTES UNIDADES DE USO**  
 > doble placa de cartón yeso laminado de 12,5 mm sobre perfilera de 70 mm con panel semirrígido de lana de roca entre montantes verticales  
 > placa de cartón yeso laminado de 12,5 mm  
 > cámara de aire constructiva 10 mm  
 > doble placa de cartón yeso laminado de 12,5 mm sobre perfilera de 70 mm con panel semirrígido de lana de roca entre montantes verticales.

**PUNTOS SINGULARES**

**DETALLE 08: ENCUENTRO DE CUBIERTA VEGETAL CON PARAMENTO VERTICAL**  
 > entrega a muro mediante perfil metálico inoxidable provisto de pestañas  
 > lámina geotextil  
 > membrana impermeabilizante epdm recubierta a murete mediante perfil metálico  
 > banda de refuerzo  
 > membrana impermeabilizante epdm  
 > ladrillo hueco doble  
 > 1/2 pie de ladrillo perforado  
 > mortero monocapa hidrófugo

**DETALLE 09: CANALÓN INTEGRADO**  
 > canalón de chapa de acero galvanizado  
 > membrana impermeabilizante de protección frente a las condensaciones (lámina asfáltica)  
 > banda de refuerzo interior

**URBANIZACIÓN**

**DETALLE 10: ZONA AJARDINADA**  
 > césped  
 > sustrato  
 > relleno de tierra  
 > terreno

**DETALLE 11: VIAL ADOQUINADO**  
 > Adoquines de hormigón prefabricado 20x10x10  
 > lecho de arena con Mortero Sika Monotop 612, 4cm  
 > Losa HA-25 con doble mallazo #150/150/8, 20 cm  
 > terreno compactado Subase 2A25, 25 cm  
 > terreno

**DETALLE 12: APARCAMIENTO ADOQUINADO**  
 > Adoquines de hormigón prefabricado 10x10x10  
 > lecho de arena con Mortero Sika Monotop 612, 4cm  
 > Losa HA-25 con doble mallazo #150/150/8, 15 cm  
 > terreno compactado Subase 2A25, 25 cm  
 > terreno

**DETALLE 13: ACERA**  
 > Hormigón pulido  
 > Losa HA-25 con doble mallazo #150/150/8, 12 cm  
 > terreno compactado, 25 cm  
 > terreno