

LA COLOC

Trabajo de Fin de Grado – Julio 2021 – Claire PASOUON

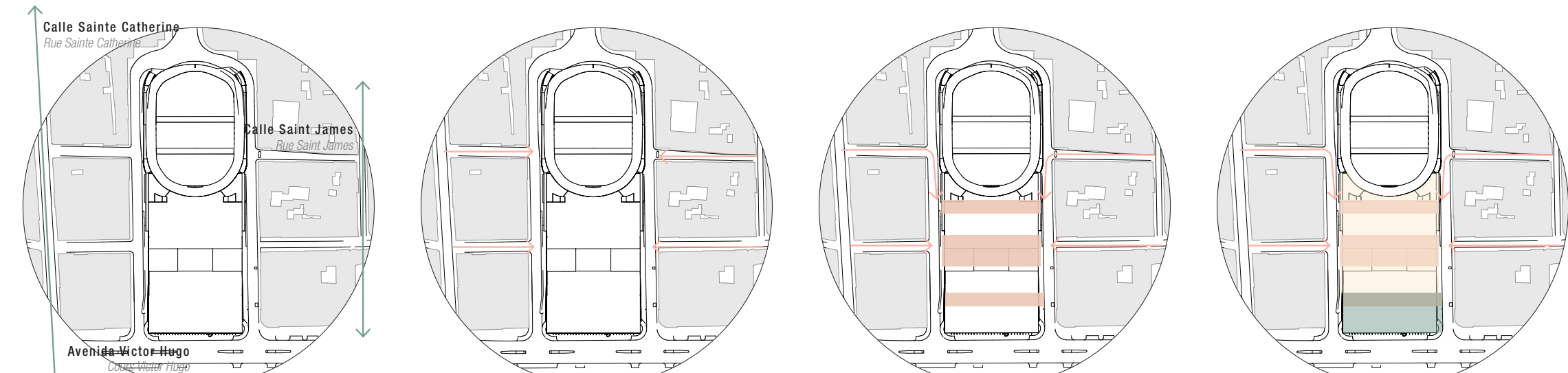
Tutores : Carlos GOTLIEB ENSAPBX
Carlos Gabriel RUIZ MÚGICA ETSASS
Mario SANGALLI ETSASS

Rehabilitación del aparcamiento Victor Hugo en Burdeos

Réhabilitation du parking Victor Hugo à Bordeaux

Burdeos – Gironde – Francia

Bordeaux – Gironde – France



Una bloque entre dos calles peatonales muy transitadas
Un bloc entre deux rues piétonnes très passantes

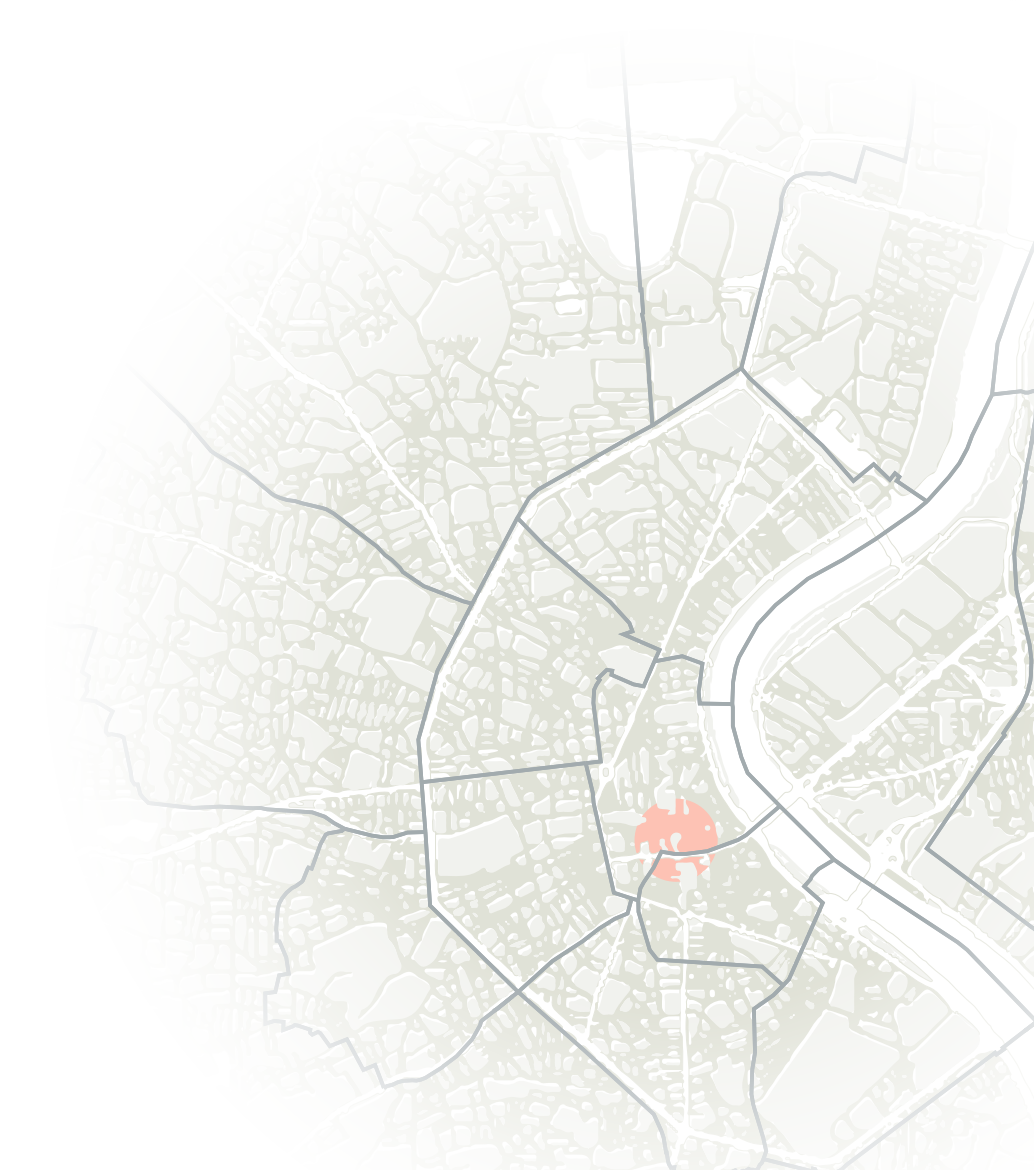
Crear vínculos entre las dos calles peatonales
Créer des liens entre les deux rues piétonnes

Abrir el edificio a la altura máxima (luz natural y ventilación)
Ouvrir le bâtiment sur toute la hauteur (lumière et ventilation naturelles)

Dos zonas distintas: pública y privada
Deux zones distinctes: publique et privée

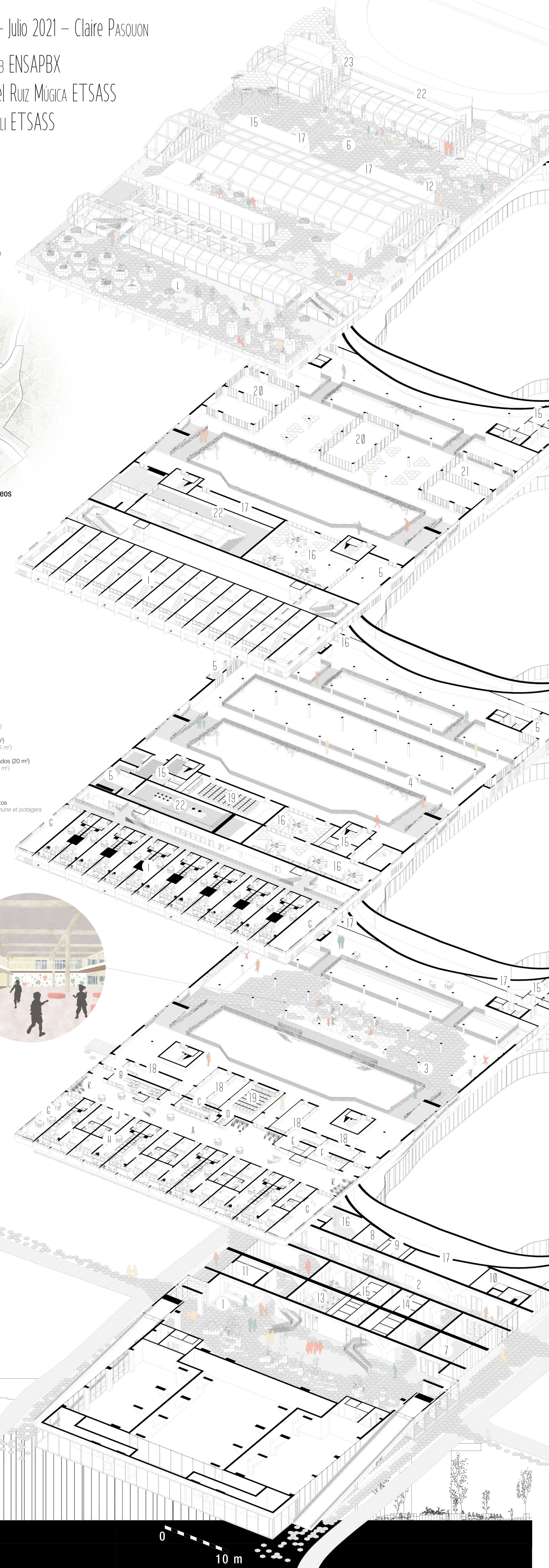
La Coloc es un proyecto social y solidario dirigido a todos los habitantes del área metropolitana. El proyecto combina espacios públicos, íntimos y privados al igual que espacios interiores y exteriores que permiten conectar el proyecto al entorno vivo en el centro de la ciudad. Sus dos calles interiores unen las calles peatonales existentes y recrean una continuidad perdida al tiempo que se entrega este espacio a los peatones y a los usuarios. Sus plataformas libres lo convierten en un espacio modular y adecuado y su rico programa permite a todas las personas de identificarse y de ocupar el espacio de diferentes maneras. La Coloc es ante todo, un lugar de intercambio y de espacios destinados a la colectividad y a la vida del barrio y de la ciudad.

La Coloc est un projet social et solidaire destiné à tous les habitants de la métropole. Il mêle espaces publics, intimes et privés ainsi qu'espaces intérieurs et extérieurs qui permettent de mieux relier le projet à son contexte vivant au cœur de la ville. Ses deux rues intérieures lient les rues piétonnes existantes et recréent une continuité perdue tout en redonnant ce lieu aux piétons et aux usagers. Ses plateformes libres en font un espace modulable et appropriable et son programme riche permet à toutes les personnes de s'y retrouver et de l'investir de diverses manières. La Coloc est avant tout un lieu de partage et des espaces dédiés à la collectivité et à la vie de quartier et de la ville.



Un proyecto en el corazón de la ciudad de Burdeos
Un projet au cœur de la ville de Bordeaux

Programa público Programme public		Programa privado Programme privé	
1	Gran Calle Grande Rue		Calle común Rue commune
2	Pequeña Calle Petite Rue	A	Sala de coworking Salle de coworking
3	Gran Plaza Grande Place	B	Cocina compartida Cuisine commune
4	Pasarelas Coursives	C	Lavandería común Laverie commune
5	Espacios al aire libre Espaces extérieurs	D	Aseos compartidos Toilettes communes
6	Azotea Toit terrasse	E	Cuarto de basura Local poubelle
7	Inicio Accueil	F	Exteriores comunes Extérieurs communs
8	Lavandería Laverie	G	Vivienda T3 (70 m²) Logements T3 (70 m²)
9	Deposito de valijas Bagagerie	H	Vivienda duplex (55 m²) Logements duplex (55 m²)
10	Cuidado animal Garde d'animaux	I	Habitaciones de invitados (20 m²) Chambres d'amis (20 m²)
11	Café asociativo Café associatif	J	Parking de bicicletas Parking vélo
12	Café/bar Café-bar	K	Azotea común y huertos Toiture terrasse commune et potagers
13	Sala de ordenadores Salle informatique	L	
14	Duchas públicas Douches publiques		
15	Baños públicos Toilettes publiques		
16	Oficinas Bureaux		
17	Almacenamiento Rangements		
18	Habitaciones para reservar Salles à réserver		
19	Salas de proyección Salles de projection		
20	Taller artístico Atelier artistique		
21	Taller de bricolaje Atelier bricolage		
22	Sala de exposición Salle d'exposition		
23	Plataforma de exposición Plateau d'exposition		



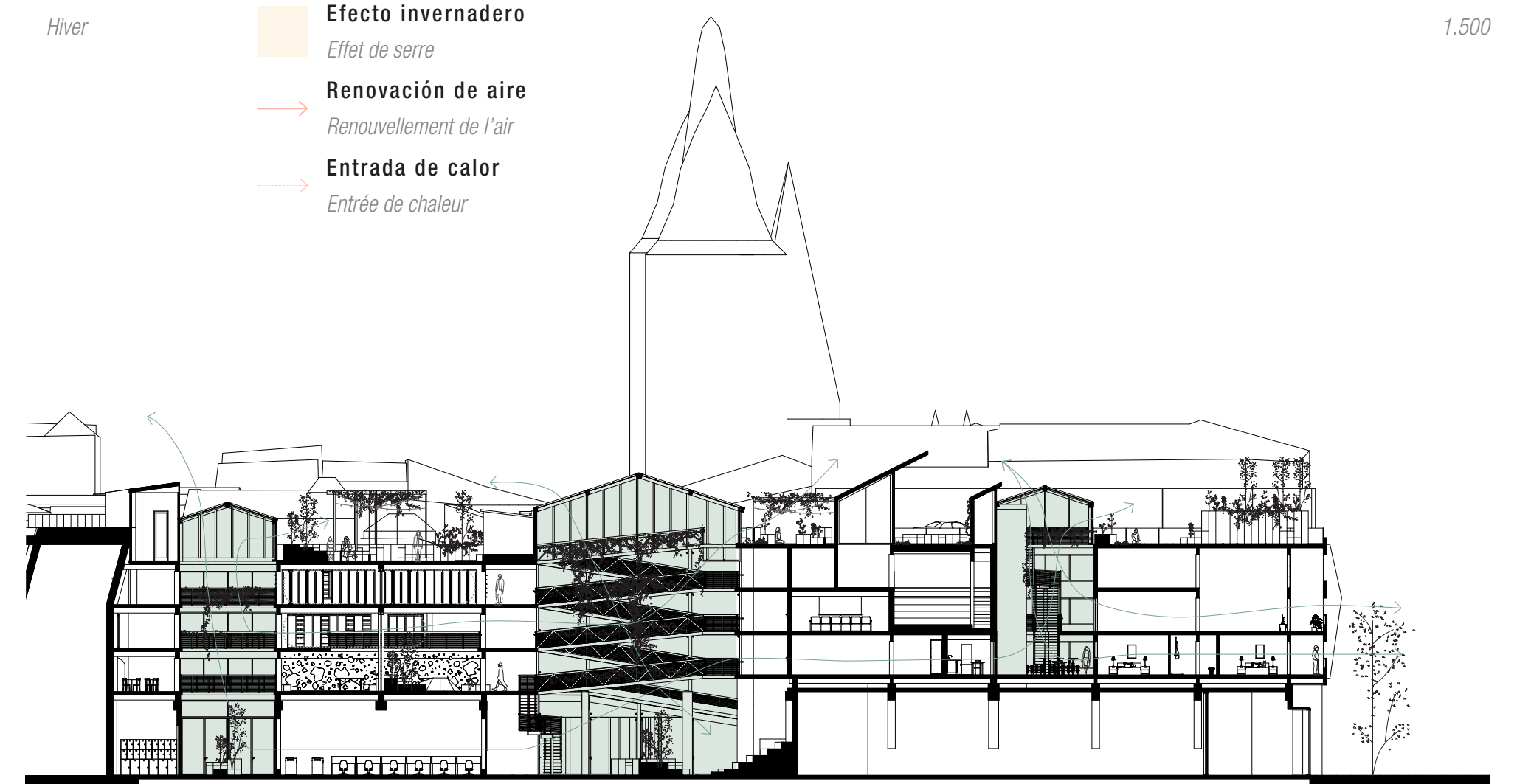
Invierno
Hiver

Efecto invernadero
Effet de serre

Renovación de aire
Ranouvellement de l'air

Entrada de calor
Entrée de chaleur

1.500



Verano
Été

Apertura de invernaderos ventilación y refrigeración gracias a la vegetación
Ouverture des serres aération et rafraîchissement grâce à la végétation

Movimiento del aire
Circulation de l'air

Ventilación nocturna a través de ventanas
Rafraîchissement nocturne grâce aux fenêtres

1.500

