

GRADO EN INGENIERÍA CIVIL Y OBRAS
PÚBLICAS
TRABAJO FIN DE GRADO

***“CÁLCULO Y DISEÑO DE UN ALMACÉN
DE MATERIAL DEPORTIVO CON
PANELES SOLARES EN
ZORROTZAURRE, BILBAO (BIZKAIA)”***

DOCUMENTO 4- PRESUPUESTO

Alumno/Alumna: Parbole Aldamiz-Echevarria, Amaya

Director/Directora: Larrauri Gil, Marcos

Curso: 2018-2019

Fecha: Bilbao, 11, mayo, 2019

Índice

1. Mediciones	1
2. Cuadro de precios unitarios	14
3. Cuadro de precios descompuestos	22
4. Presupuestos	36

Mediciones

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
01	Movimiento de tierras						
MDL001	m2 Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos						
	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.						
Act0010		1,00	40,20	21,20		852,24	852,24
ME001	m3 Excavación a cielo abierto, con medios mecánicos						852,24
	Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla blanda, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.						
Act0010		1,00	31,20	14,20	3,00	1.329,12	1.329,12
ME030	m3 Excación de zanjas para instalaciones						1.329,12
	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arena semidensa, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado.						
	Saneamiento	1,00	0,50	0,70	126,00	44,10	44,10
ME050	m3 Relleno de arena zanjas para instalaciones						44,10
	Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con arena de 0 a 5 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
	Sanamiento						
	Electricidad	1,00	66,35			66,35	
		1,00	55,40			55,40	121,75
	m3 Relleno para base de pavimento						121,75
	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.						
Act0010		1,00	31,20				31,20
	m3 Transporte al vertedero<10 km						31,20
	Excavación retirada relleno	1,00				1.329,12	
	Excavación Instalaciones	1,00				44,10	1.373,22
							1.373,22

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
02	Cimentación						
CR	Regulación						
CRL	Hormigón de limpieza						
CRL	m2 Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor						
	Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.						
		1,00	40,20	21,20		852,24	852,24
CS	Elementos de cimentación						
CSL	Losa de cimentación						
CSL	m2 Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera para losa de cimentación. Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para losa de cimentación, formado por tabloneros de madera, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.						
		1,00	31,20	14,20	3,00	1.329,12	1.329,12
							1.329,12
CSL	m3 Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote						
	Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 400 S, con una cuantía aproximada de 58,6 kg/m ³ ; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, malla metálica de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, separadores, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado.						
		1,00	31,20	15,20	0,45	213,41	213,41
							213,41

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
03	Estructura						
EA	Acero						
EA	kg Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas						
	Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.						
	Pieza N1/N2	1,00					168,78
	Pieza N3/N4	1,00					168,78
	Pieza N6/N7	1,00					256,30
	Pieza N8/N9	1,00					256,30
	Pieza N11/N12	1,00					256,30
	Pieza N13/N14	1,00					256,30
	Pieza N16/N17	1,00					256,30
	Pieza N18/N19	1,00					256,30
	Pieza N21/N22	1,00					256,30
	Pieza N23/N24	1,00					256,30
	Pieza N26/N27	1,00					256,30
	Pieza N28/N29	1,00					256,30
	Pieza N31/N32	1,00					168,78
	Pieza N33/N34	1,00					168,78
	Pieza N36/N37	1,00					182,28
	Pieza N38/N39	1,00					182,28
	Pieza N40/N41	1,00					182,28
	Pieza N42/N43	1,00					182,28
							3.967,24
							3.967,24
EA	kg Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas						
	Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.						
	Pieza N2/N5	1,00					90,70
	Pieza N4/N5	1,00					253,86
	Pieza N7/N10	1,00					253,86
	Pieza N9/N10	1,00					253,86
	Pieza N12/N15	1,00					253,86
	Pieza N14/N15	1,00					253,86
	Pieza N17/N20	1,00					253,86
	Pieza N9/N20	1,00					253,86
	Pieza N22/N25	1,00					253,86
	Pieza N24/N25	1,00					253,86
	Pieza N27/N30	1,00					253,86
	Pieza N29/N30	1,00					90,70
	Pieza N32/N35	1,00					90,70
	Pieza N34/N35	1,00					40,43
	Pieza N2/N7	1,00					40,43
	Pieza 7/N12	1,00					40,43
	Pieza N12/N17	1,00					40,43
	Pieza N22/N27	1,00					40,43
	Pieza N27/N32	1,00					40,43
	Pieza N17/N22	1,00					40,43
	Pieza N9/N14	1,00					40,43
	Pieza N4/N9	1,00					40,43
	Pieza N9/N14	1,00					40,43
	Pieza N14/N19	1,00					40,43
	Pieza N24/N29	1,00					40,43
	Pieza N29/N34	1,00					40,43
	Pieza N29/N34	1,00					40,43
	Pieza N19/N24	1,00					40,43
	Pieza N44/N37	1,00					40,43
	Pieza N30/N35	1,00					40,43
	Pieza N45/N39	1,00					40,43
	Pieza N43/N46	1,00					40,43
	Pieza N5/N10	1,00					40,43
	Pieza N41/N47	1,00					40,43
							3.659,73
							3.659,73
	Kg Perfiles en L de acero laminado en caliente S275						
	Pieza N26/N32	1,00					6,22
	Pieza N32/N44	1,00					5,38
	Pieza N44/N35	1,00					5,38
	Pieza N45/N35	1,00					5,38
	Pieza N34/N45	1,00					5,38
	Pieza N28/N34	1,00					6,22
	Pieza N33/N29	1,00					6,22
	Pieza N29/N39	1,00					5,38
	Pieza N39/N30	1,00					5,38
	Pieza N37/N30	1,00					5,38
	Pieza N27/N37	1,00					5,38

Pieza N31/N27	1,00	6,22
Pieza N1/N7	1,00	6,22
Pieza N7/N41	1,00	5,38
Pieza N41/N10	1,00	5,38
Pieza N43/N10	1,00	5,38
Pieza N9/N43	1,00	5,38
Pieza N3/N9	1,00	6,22
Pieza N8/N4	1,00	6,22
Pieza N4/N46	1,00	5,38
Pieza N46/N5	1,00	5,38
Pieza N47/N5	1,00	5,38
Pieza N2/N47	1,00	5,38
Pieza N6/N2	1,00	6,22
		<u>135,84</u>

Ud Placa de anclaje de acero con pernos soldados

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 20 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

Porticos interiores		<u>10,00</u>
		10,00

Ud Placa de anclaje de acero con pernos soldados

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

Porticos hastiales		<u>8,00</u>
		8,00

04 Cubierta m2 Paneles sandwich cubierta

Cerramiento de cubierta con paneles sándwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.

1,00	30,00	14,00	420,00	<u>420,00</u>
				420,00

kg Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de la serie Z, galvanizado y colocado.

Suministro y montaje de acero galvanizado UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, piezas simples de las series C o Z, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o panel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas mediante tornillos normalizados. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje.

22,00	30,00	5,00	3.300,00	<u>3.300,00</u>
				3.300,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
05	Instalaciones						
IC	Calefacción, climatización y ACS						
ICG	Caldera a gas						
ICG231	Ud Caldera a gas, doméstica, de condensación, mural, para calefacción y A.C.S						
	Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. acumulada con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia nominal 23 kW, potencia de calefacción 24 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, rendimiento en calefacción 93%, rendimiento en A.C.S. 81%, eficiencia energética clase A en calefacción, eficiencia energética clase A en A.C.S., perfil de consumo XL, caudal específico en modo instantáneo de A.C.S., sin acumulación, según UNE-EN 625, de 17,2 l/min, potencia sonora 48 dBA, dimensiones 890x600x482 mm, peso 78 kg.						1,00
Act0010							1,00
ICS	Sistemas de conducción de agua						
ICS050	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.						
	Suministro e instalación de electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.						1,00
							1,00
ICS	Ud Tubería de de alimentación de agua potable de 3,18 m de longitud						
	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena						1,00
							1,00
ICS	Ud Preinstalación de contador general						
	Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar.						1,00
							1,00
ICS	m Tubería para instalación interior de 16 mm de diámetro exterior						
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	1,00	138,13			138,13	138,13
							138,13
ICS	m Tubería para instalación interior de 20 mm de diámetro exterior						
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	1,00	65,36			65,36	65,36
							65,36
ICS	m Tubería para instalación interior de 25 mm de diámetro exterior						
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	1,00	28,30			28,30	28,30
							28,30
	m Tubería para instalación interior de 32 mm de diámetro exterior						
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	1,00	9,18			9,18	9,18
							9,18
	m Tubería para instalación interior de 40 mm de diámetro exterior						
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.		66,43			66,43	66,43
							66,43
ICS	m Tubería para instalación interior de 50 mm de diámetro exterior						

Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

		0,65	0,65	<u>0,65</u>
				0,65
IFI	Instalación interior			
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4" Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.			<u>1,00</u>
				1,00
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1" Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.			<u>2,00</u>
				2,00
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2" Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.			<u>2,00</u>
				2,00
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2" Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.			<u>1,00</u>
				1,00
N	Aislamientos e impermeabilizaciones			
NAA	Tuberías y bajantes			
NAA	m Aislamiento tuberías instalación interior			
	Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	1,00	63,51	<u>63,51</u>
				63,51
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS			
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	1,00	25,47	<u>25,47</u>
				25,47
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS			
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	1,00	28,30	<u>28,30</u>
				28,30
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS			
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	1,00	6,08	<u>6,08</u>
				6,08
ICE	Emisores por agua para climatización			
	Ud Radiador de aluminio inyectado, con 597,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano,			
	Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 597,6 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
	Planta baja - aseo 1, aseo 1	1,00		1,00
	Planta baja - aseo 2, aseo 2	1,00		1,00
				<u>2,00</u>
				2,00
UAP	Pozos de registro			
	ladrillo cerámico macizo			

De 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/Ib+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm

				3,00
				<u>3,00</u>
IF	Fontanería			
IFA	Acometidas			
	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 8,29 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de Ø 40 mm			
	Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 7,46 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm,			1,00
				<u>1,00</u>
IFS	Aparatos sanitarios			
IFS	Ud Lavabo mural "ROCA"			
	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			10,00
				<u>10,00</u>
IFS	Ud Inodoro con tanque bajo "ROCA".			
	Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			10,00
				<u>10,00</u>
IFS	Ud Mando de ducha modelo Neo Daiquiri "ROCA"			
	Suministro e instalación de mando de ducha, modelo Neo Daiquiri "ROCA", y juego de desagüe, con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Thesis. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			10,00
				<u>10,00</u>
IES	Sistemas de evacuación de aguas			
ISB	m Bajante circular de PVC con oxido de tintaneo de Ø 100 mm			
	Recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.	1,00	40,00	40,00
				<u>40,00</u>
ISB	m Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 110 mm			
	Tubo 1,4 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.	1,00	14,42	14,42
				<u>14,42</u>
ISB	m Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 125 mm			
	Tubo 1,6 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.	1,00	26,33	26,33
				<u>26,33</u>
ISB	Ud Sombrete de ventilación de PVC de Ø 100 mm			
	Suministro y montaje de sombrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.			2,00
				<u>2,00</u>
ISB	Ud Sombrete de ventilación de PVC de Ø 125 mm			

Suministro y montaje de sombrerete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.

				4,00
ISC	Canalones			
ISC	m Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio de 169x106 mm			
	Canalón para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con gafas especiales de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.	1,00	54,48	54,48
				54,48
ISD	Derivaciones individuales			
ISD	m Red de pequeña evacuación			
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,00	14,15	14,15
				14,15
ISD	m Red de pequeña evacuación			
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,00	11,88	11,88
				11,88
	m Red de pequeña evacuación			
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,00	14,42	14,42
				14,42
ISD	m Red de pequeña evacuación			
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,00	4,38	4,38
				4,38
ISD	Ud Bote sifónico de PVC de Ø 110 mm			
	Suministro e instalación de bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.			
				10,00
ISS	Colectores suspendidos			
ISS	m Colector suspendido de PVC de Ø 75 mm			
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,00	0,13	0,13
				0,13
	m Colector suspendido de PVC de Ø 90 mm			
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,00	0,30	0,30
				0,30
ISS	m Colector suspendido de PVC de Ø 110 mm			

Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

1,00	9,30	9,30	<u>9,30</u>
			9,30

m Colector suspendido de PVC de Ø 125 mm

Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

1,00	5,45	5,45	<u>5,45</u>
			5,45

IE	Eléctricas		
IEC	Caja de protección		

Ud Instalación de caja de protección y medida CPM1-S2
Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada

			<u>1,00</u>
--	--	--	-------------

IEC	Cables		
IEC	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección		

Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

1,00	466,47	466,47	<u>466,47</u>
			466,47

IEC	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm ² de sección		
-----	--	--	--

Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

1,00	604,44	604,44	<u>604,44</u>
			604,44

IEC	m Cable unipolar RZ1-K (AS) de 6 mm ² de sección		
-----	---	--	--

Suministro e instalación de cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

1,00	3,57	3,57	<u>3,57</u>
			3,57

Ud Instalación de cuadro individual

Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) bipolar (2P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

			<u>1,00</u>
--	--	--	-------------

			1,00
--	--	--	------

IEI	Instalación interior		
IEI	Ud Componentes interiores		

Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

			<u>1,00</u>
--	--	--	-------------

Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones

Suministro e instalación de sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 6 protectores contra sobretensiones

			<u>1,00</u>
--	--	--	-------------

			1,00
--	--	--	------

IEO	Canalizaciones		
IEO	m Canalización fija de Ø 40 mm		

Suministro e instalación de canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales. Totalmente montada.

1,00	1,19	1,19	<u>1,19</u>
			1,19

IEO	m Canalización empotrada de Ø 16 mm		
-----	-------------------------------------	--	--

	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.	1,00	138,51	138,51	<u>138,51</u>
IEO	m Canalización empotrada de Ø 20 mm				138,51
	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.	1,00	168,43	168,43	<u>168,43</u>
					168,43
IEP	Toma de tierra				
IEP	Ud Instalación de red de toma de tierra				
	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 93 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				<u>1,00</u>
					1,00
IEF	Solar fotovoltaica				
IEF	Ud Módulo solar fotovoltaico				
	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 280 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 35,89 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 7,81 A, tensión en circuito abierto (Voc) 49,69 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 8,36 A.				<u>84,00</u>
					84,00
IEF	Ud Inversor fotovoltaico				
	Inversor monofásico para conexión a red, potencia máxima de entrada 15 kWp, voltaje de entrada máximo 800 Vcc, potencia nominal de salida 10 Wac				<u>2,00</u>
					2,00
II	Iluminación				
II	Ud Instalación de luminaria de techo Downlight para 3 led de 1 W				
	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoalmatado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.				<u>4,00</u>
					4,00
II	Ud Instalación de luminaria de techo Downlight modelo Miniyes 1x70W HIT				
	Suministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halogenuros metálicos bipin HIT de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIT Reflector Cristal Transparente "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido magnético y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio transparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas.				<u>16,00</u>
					16,00
II	Ud Instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm				
	Suministro e instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.				<u>18,00</u>
					18,00
IP	Protección frente a rayo				
IPE	Ud Pararrayos con dispositivo de cebado "PDC".				
	Pararrayos tipo "PDC" con dispositivo de cebado electropulsante, avance en el cebado de 60 µs y radio de protección de 79 m para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), de 1 m de altura, según UNE 21186.				<u>1,00</u>
					1,00
IPE	Ud Arqueta				
	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 250x250x250 mm, con tapa de registro				<u>2,00</u>
					2,00
IPE	Ud Electodo para red de toma de tierra				
	Electodo para red de toma de tierra cobreado con 254 µm, fabricado en acero, de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud.				<u>6,00</u>
					6,00
AD	Acondicionamiento del terreno				
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 50x50x60 cm				

	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos.				2,00
					<u>2,00</u>
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x50 cm				
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos.				2,00
					<u>2,00</u>
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x75 cm				
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos.				1,00
					<u>1,00</u>
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 70x70x80 cm				
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos.				2,00
					<u>2,00</u>
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x70 cm				
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos.				2,00
					<u>2,00</u>
ADAC	m Acometida general de saneamiento 8,62 m				
	Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno.	1,00	8,26	8,26	8,26
					<u>8,26</u>
ADAC	Ud Acometida del edificio a la red general				
	Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir).				3,00
					<u>3,00</u>
ADC	m Colector enterrado				
	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería.	1,00	66,35	66,35	66,35
					<u>66,35</u>
06	Divisiones y cerramientos				
ENS	Solera vestuarios				
	m2 Solado de baldosas antideslizantes cerámicas colocadas con adhesivo				

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 4/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 25x25 cm, 8 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida.

2,00	7,00	6,00	84,00	<u>84,00</u>
				84,00

ENF Falso techo
ENF m2 Falso techo registrable de placas de escayola.

Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola fisurada, suspendidas del forjado mediante una perfilera vista blanca estándar, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas de acero galvanizado. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado.

1,00	30,00	14,00	420,00	<u>420,00</u>
				420,00

ENC Cerramientos exteriores
ENC m2 Hoja exterior de bloques de hormigón caravista

Ejecución de hoja exterior de 14 cm de espesor en cerramiento de fachada de fábrica, de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con junta de 1 cm

Fachadas laterales	2,00	30,00	2,00	120,00	
Fachadas frontales	2,00	14,00	2,00	56,00	<u>176,00</u>
					176,00

m2 Paneles sandwich cerramiento fachada

Cerramiento de fachada con paneles sándwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.

Fachadas laterales	2,00	30,00	3,00	180,00	
Fachadas frontales	2,00	14,00	3,00	84,00	<u>264,00</u>
					264,00

ENP Particiones interiores
ENP m2 Hoja de partición interior de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

Formación de hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.

Separación vestuarios	1,00	6,00	3,00	18,00	
Tabique CT	1,00	3,00	3,00	9,00	
Pasillo Vestuarios	1,00	12,20	3,00	36,60	
Pasillo Almacén	1,00	11,00	3,00	33,00	<u>96,60</u>
					96,60

07 Carpintería
07 Ud Puerta de paso de acero galvanizado

Suministro y colocación de puerta de paso de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra.

Acceso Cuarto Técnico	1,00				
Acceso Vestuario 1	1,00				
Acceso Vestuario 2	1,00				
					<u>3,00</u>
					3,00

Ud Puerta de entrada de dos hojas de PVC

Suministro y montaje de puerta de entrada de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, fabricada en varias medidas

Puerta trasera					
Puerta lateral					
					<u>2,00</u>
					2,00

08 Acabados superficiales
08 m2 Alicatado sobre superficie soporte interior de fábrica.

Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; antideslizante; higiénico, tipo H/-), 15x15 cm, 8€/m², recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso

Paredes ducha	2,00	7,00	3,00	42,00	
Fondo ducha laterales	2,00	1,20	3,00	7,20	<u>49,20</u>
					49,20

09 Urbanización parcela

m3 Base granular zahorra artificial caliza

Formación de base granular con zahorra artificial caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio), para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso carga,

Acera	1,00	40,20	6,00	0,20	48,24
Acera	1,00	21,20	9,00	0,20	38,16
					<u>86,40</u>
					86,40

m2 Base de hormigón armado de 10 cm de espesor para aceras

Formación de base de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde dumper, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera;

Acera	1,00	40,20	6,00	241,20	
Acera	1,00	21,20	9,00	190,80	<u>432,00</u>
					432,00

m2 Solado de baldosas de hormigón

Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de aceras y paseos, de baldosa de hormigón para exteriores, modelo 16 Tacos "PREFHORVISA", clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 30x30x3 cm, color gris, según UNE-EN 1339

Acera	1,00	40,20	6,00	241,20	
Acera	1,00	21,20	9,00	190,80	<u>432,00</u>
					432,00

m Bordillo acera prefabricado hormigón

Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340

Acera	1,00	61,40		61,40	<u>61,40</u>
					61,40

10	Estudio de seguridad y salud				
	Partida alzada de abono integro para la seguridad y salud en la obra, según presupuesto independiente y cumpliendo directrices del				<u>1,00</u>
					1,00

Cuadro de precios unitarios

CÓDIGO	RESUMEN	IMPORTE	
		En cifra (€)	En letra
D1	Movimiento de tierras		
ML	m2 Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos	0,73	CERO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.		
ME	m3 Excavación a cielo abierto, con medios mecánicos	3,46	TRES EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla blanda, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.		
ME	m3 Excación de zanjas para instalaciones	12,40	DOCE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS
	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arena semidensa, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado.		
MR	m3 Relleno de arena zanjas para instalaciones	20,29	VEINTE con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
	Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con arena de 0 a 5 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.		
MR	m3 Relleno para base de pavimento	22,40	VEINTIDOS con CUARENTA CÉNTIMOS
	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.		
MT	m3 Transporte al vertedero<10 km	8,29	OCHO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	RESUMEN	En cifra (€)	IMPORTE En letra
D2	Cimentación		
CRL	Hormigón de limpieza		
CRL	m2 Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor	15,27	QUINCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS
	Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.		
CS	Elementos de cimentación		
CSL	Losa de cimentación		
CSL	m2 Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera para losa de cimentación.	20,84	VEINTE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para losa de cimentación, formado por tabloneros de madera, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.		
CSL	m3 Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote	148,39	CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 400 S, con una cuantía aproximada de 58,6 kg/m ³ ; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, mallas metálicas de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, separadores, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado.		

CÓDIGO	RESUMEN	En cifra (€)	IMPORTE En letra
D3	Estructura		
EA	Acero		
EA	kg Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas	4,23	CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS
	Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.	4,23	CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS
EA	kg Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas		
	Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.		
EA	Kg Perfiles en L de acero laminado en caliente S275	4,23	CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS
	Ud Placa de anclaje de acero con pernos soldados	27,78	VEINTISIETE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 20 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.		
	Ud Placa de anclaje de acero con pernos soldados	32,48	TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.		
04	Cubierta		
	m2 Paneles sandwich cubierta	44,14	CUARENTA Y CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
	Cerramiento de fachada con paneles sandwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m ³ , montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.		
	kg Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de la serie Z, galvanizado y colocado.	2,94	DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	Suministro y montaje de acero galvanizado UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, piezas simples de las series C o Z, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o panel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas mediante tornillos normalizados. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje.		

CODIGO	RESUMEN	En cifra (€)	IMPORTE En letra
DS	Instalaciones		
IC	Calefacción, climatización y ACS		
ICG	Caldera a gas		
ICG231	Ud Caldera a gas, doméstica, de condensación, mural, para calefacción y A.C.S. Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. acumulada con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia nominal 23 kW, potencia de calefacción 24 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, rendimiento en calefacción 93%, rendimiento en A.C.S. 81%, eficiencia energética clase A en calefacción, eficiencia energética clase A en A.C.S., perfil de consumo XL, caudal específico en modo instantáneo de A.C.S., sin acumulación, según UNE-EN 625, de 17,2 l/min, potencia sonora 48 dBA, dimensiones 690x600x482 mm, peso 78 kg.	1.444,65	MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
Act10010	Sistemas de conducción de agua		
ICS050	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW. Suministro e instalación de electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.	323,87	TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
ICS	Ud Tubería de alimentación de agua potable de 3,18 m de longitud Tubo de acero galvanizado estrado sin soldadura, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena	88,72	OCHENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
ICS	Ud Preinstalación de contador general Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido, grifo de comprobación, filtro retenedor de residuos, válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar.	131,80	CIENTO TREINTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS
ICS	m Tubería para instalación interior de 16 mm de diámetro exterior Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.		
ICS	m Tubería para instalación interior de 20 mm de diámetro exterior Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.		
ICS	m Tubería para instalación interior de 25 mm de diámetro exterior Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.		
ICS	m Tubería para instalación interior de 32 mm de diámetro exterior Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.		
ICS	m Tubería para instalación interior de 40 mm de diámetro exterior Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.		
ICS	m Tubería para instalación interior de 50 mm de diámetro exterior Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	2.184,08	DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS
IFI	Instalación interior		
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4" Totalmente montada, conexiada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.	17,50	DIECISIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1" Totalmente montada, conexiada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.	21,51	VEINTIUN EUROS con CIENCUENTA Y UN CÉNTIMOS
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2" Totalmente montada, conexiada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.	33,78	TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2" Totalmente montada, conexiada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.	49,29	CUARENTA Y NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
NAA	Aislamientos e impermeabilizaciones		
NAA	Tuberías y bajantes m Aislamiento tuberías instalación interior Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	4,34	CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	22,29	VEINTIDOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	19,42	DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.	24,75	VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.		
ICE	Emisores por agua para climatización Ud Radiador de aluminio inyectado, con 597,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 597,6 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detector, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	92,29	NOVENTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
UAP	Pozos de registro		

	ladrillo cerámico macizo De 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/120/20/100-Cb2 ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm	1.452,91	MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
IF IFA	Fontanería Acometidas		
	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 8,29 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de Ø 40 mm	1.025,23	MIL VEINTICINCO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS
	Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 7,46 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm.		
IFS IFS	Aparatos sanitarios Ud Lavabo mural "ROCA"	516,12	QUINIENTOS DIECISEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabos, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexonado, probado y en funcionamiento.		
IFS	Ud Inodoro con tanque bajo "ROCA".	437,13	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con TRECE CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con sistema de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexonado, probado y en funcionamiento.		
IFS	Ud Mando de ducha modelo Neo Daiquiri "ROCA"	301,51	TRESCIENTOS UN EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de mando de ducha, modelo Neo Daiquiri "ROCA" y juego de desagüe, con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Thesis, y juego de desagüe, con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Thesis. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexonado, probado y en funcionamiento.		
IES ISB	Sistemas de evacuación de aguas m Bajante circular de PVC con oxidó de tintaneo de Ø 100 mm	25,30	VEINTICINCO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS
	Recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.		
ISB	m Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 110 mm Tubo 1,4 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento.	8,99	OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
ISB	m Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 125 mm Tubo 1,6 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento.	11,09	ONCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS
ISB	Ud Sombrete de ventilación de PVC de Ø 100 mm	20,05	VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS
	Suministro y montaje de sombrete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexonado.		
ISB	Ud Sombrete de ventilación de PVC de Ø 125 mm	25,05	VEINTICINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS
	Suministro y montaje de sombrete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexonado.		
ISC ISC	Canalones m Canalón trapezoidal de PVC con oxidó de titanio de 169x106 mm	24,03	VEINTICUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS
	Canalón para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con gafas especiales de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento.		
ISD ISD	Derivaciones Individuales m Red de pequeña evacuación	8,23	OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sífónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
ISD	m Red de pequeña evacuación	9,88	NUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sífónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
ISD	m Red de pequeña evacuación	13,16	TRECE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sífónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
ISD	m Red de pequeña evacuación	20,03	VEINTE EUROS con TRES CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sífónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
ISD	Ud Bote sífónico de PVC de Ø 110 mm	17,06	DIECISIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de bote sífónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		
ISS ISS	Colectores suspendidos m Colector suspendido de PVC de Ø 75 mm	17,68	DIECISIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
	m Colector suspendido de PVC de Ø 90 mm	25,82	VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
ISS	m Colector suspendido de PVC de Ø 110 mm	25,82	VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
	m Colector suspendido de PVC de Ø 125 mm	29,19	VEINTINUEVE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.		
IE	Eléctricas		
IEC	Caja de protección		
	Ud Instalación de caja de protección y medida CPM1-S2	163,14	CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con malla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexonada y probada.		
IEC	Cables		
IEC	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección	3,21	TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexonado y probado.		
IEC	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm ² de sección	1,21	UN EURO con VEINTIUN CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexonado y probado.		
IEC	m Cable unipolar RZ1-K (AS) de 6 mm ² de sección	3,21	TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexonado y probado.		
	Ud Instalación de cuadro individual	470,85	CUATROCIENTOS SETENTA EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) bipolar (2P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexonado y probado.		
IEI	Instalación interior		
IEI	Ud Componentes interiores	106,54	CIENTO SEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica con tacho o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP E5); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexonados y probados.		
	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	1.050,80	MIL CINCUENTA EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de sistema interno de protección contra sobretensiones		
IEO	Canalizaciones		
IEO	m Canalización fija de Ø 40 mm	4,26	CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales. Totalmente montada.		
IEO	m Canalización empotrada de Ø 16 mm	1,25	UN EURO con VEINTICINCO CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.		
IEO	m Canalización empotrada de Ø 20 mm	1,24	UN EURO con VEINTICUATRO CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.		
IEP	Toma de tierra		
IEP	Ud Instalación de red de toma de tierra	471,31	CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 93 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexonada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
IEF	Solar fotovoltaica		
IEF	Ud Módulo solar fotovoltaico	375,21	TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 280 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 35,89 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 7,81 A, tensión en circuito abierto (Voc) 49,69 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 8,36 A.		
IEF	Ud Inversor fotovoltaico	1.950,98	MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	Inversor monofásico para conexión a red, potencia máxima de entrada 15 kWp, voltaje de entrada máximo 800 Vcc, potencia nominal de salida 10 Wac		
II	Iluminación		
II	Ud Instalación de luminaria de techo Downlight para 3 led de 1 W	170,90	CIENTO SETENTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, ar embellecedor de aluminio inyectado, termoalmatado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.		
II	Ud Instalación de luminaria de techo Downlight modelo Mininyes 1x70W HIT	295,29	DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halógenos metálicos bipin HIT de 70 W, modelo Mininyes 1x70W HIT Reflector Cristal Transparente "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido T40, 8003 con equipo de ensendido magnético y grates de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio transparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas.		
II	Ud Instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm	127,92	CIENTO VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
	Suministro e instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.		
IP	Protección frente a rayo		
IPE	Ud Pararrayos con dispositivo de cebado "PDC".	2.274,53	DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

	Pararrayos tipo "PDC" con dispositivo de cebado electropulsante, avance en el cebado de 60 µs y radio de protección de 79 m para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), de 1 m de altura, según UNE 21186.		
IPE	Ud Arqueta Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 250x250x250 mm, con tapa de registro		
IPE	Ud Electrodo para red de toma de tierra Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 254 µm, fabricado en acero, de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud.		
AD	Acondicionamiento del terreno		
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 50x50x60 cm Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y brutada interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrofugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores melfificos.	165,18	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x50 cm Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y brutada interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrofugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores melfificos.	180,96	CIENTO OCHENTA EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x75 cm Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y brutada interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrofugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores melfificos.	182,14	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 70x70x80 cm Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y brutada interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrofugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores melfificos.	245,99	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x70 cm Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y brutada interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrofugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores melfificos.	190,54	CIENTO NOVENTA EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
ADAC	m Acometida general de saneamiento 8,62 m Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno.	75,32	SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
ADAC	Ud Acometida del edificio a la red general Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir).	238,06	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS
ADC	m Colector enterrado Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería.	25,43	VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CODIGO	RESUMEN	En cifra	IMPORTE	En letra
06	Divisiones y cerramientos			
ENS	Solera vestuarios			
	m2 Solado de baldosas antideslizantes cerámicas colocadas con adhesivo	23,18		VEINTIOCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 4I/2H- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H-), de 25x25 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida.			
ENF	Falso techo			
ENF	m2 Falso techo registrable de placas de escayola.	18,17		DIECIOCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS
	Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola fisurada, suspendidas del forjado mediante una perfilera vista blanca estándar, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas de acero galvanizado. Incluso pip de accesorios de fijación, completamente instalado.			
ENC	Cerramientos exteriores			
	m2 Hoja exterior de bloques de hormigón caravista	30,93		TREINTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	Ejecución de hoja exterior de 14 cm de espesor en cerramiento de fachada de fábrica, de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), con junta de 1 cm			
	m2 Paneles sandwich cerramiento fachada	44,14		CUARENTA Y CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
	Cerramiento de fachada con paneles sándwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m ³ , montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.			
ENP	Particiones interiores			
	m2 Hoja de partición interior de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.	14,54		CATORCE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	Formación de hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pip de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cerros y precerros, marmas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.			
07	Carpintería			
	Ud Puerta de paso de acero galvanizado	144,57		CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	Suministro y colocación de puerta de paso de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre corco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra.			
	Ud Puerta de entrada de dos hojas de PVC	1.891,97		MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UNO con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	Suministro y montaje de puerta de entrada de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, fabricada en varias medidas			
08	Acabados superficiales			
	m2 Alicatado sobre superficie soporte interior de fábrica.	29,10		VEINTINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H- (paramento, tipo 1; antideslizante; higiénico, tipo H-), 15x15 cm, 8 €/m ² , recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso			
09	Urbanización parcela			
	m3 Base granular zahorra artificial caliza	44,77		CUARENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	Formación de base granular con zahorra artificial caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio), para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación			
	m2 Base de hormigón armado de 10 cm de espesor para aceras	12,60		DOCE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS
	Formación de base de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/8/20/11a fabricado en central, y vertido desde dumper, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5 a Ø 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre segregadores homotagados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso pip de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sífonicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera.			
	m2 Solado de baldosas de hormigón	24,23		VEINTICUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS
	Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de aceras y paseos, de baldosa de hormigón para exteriores, modelo 16 Tacos "PREFHORVISA", clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 30x30x3 cm, color gris, según UNE-EN 1339			
	m Bordillo acera prefabricado hormigón	21,51		VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y UNO CÉNTIMOS
	Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión 5 (R=3,5 N/mm ²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340			
10	Estudio de seguridad y salud			
	Partida atzada de abono íntegro para la seguridad y salud en la obra, según presupuesto independiente y cumpliendo directrices del Estudio de Seguridad y Salud del presente proyecto	28.057,68		VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios descompuestos

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	UD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
01	Movimiento de tierras				
MDL	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos				
	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.				
	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	0,015	h	40,13	0,60
	Peón ordinario construcción.	0,016	h	15,92	0,10
	Medios auxiliares	0,02	%	0,70	0,01
	Costes indirectos	0,03	%	0,71	0,02
	Total partida				0,73
ME	Excavación a cielo abierto, con medios mecánicos				
	Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla blanda, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.				
	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW	0,081	h	36,43	2,95
	Peón ordinario construcción.	0,02	h	15,92	0,35
	Medios auxiliares	0,02	%	3,20	0,06
	Costes indirectos	0,03	%	3,60	0,10
	Total partida				3,46
ME	Excavación de zanjas para instalaciones				
	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arena semidensa, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado.				
	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW	0,262	h	36,43	9,54
	Peón ordinario construcción.	0,142	h	15,92	2,26
	Medios auxiliares	0,02	%	11,80	0,24
	Costes indirectos	0,03	%	12,04	0,36
	Total partida				12,40
ME	Relleno de arena zanjas para instalaciones				
	Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con arena de 0 a 5 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro para zanjas	1,8	t	8,95	16,11
	Peón ordinario construcción.	0,194	h	15,92	3,09
	Medios auxiliares	0,02	%	21,64	0,43
	Costes indirectos	0,03	%	22,07	0,66
	Total partida				20,29
	Relleno para base de pavimento				
	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.				
	Zahorra natural caliza	2,2	t	8,66	19,05
	Dumper descargador frontal	0,101	h	9,25	0,93
	Bandeja vibrante de guiado manual	0,151	h	6,38	0,96
	Camión cisterna	0,01	h	40,02	0,40
	Peón ordinario construcción.	0,06	h	16,16	0,97
	Costes indirectos	0,03	%	22,34	0,67
	Total partida				22,99
	Transporte al vertedero <10 km				
	Camión basculante	1	m3	8,27	8,27
	Costes indirectos	0,02	%	0,80	0,02
	Total partida				8,29

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	UD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
02	Cimentación				
CRL	Hormigón de limpieza				
CRL	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor				
	Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.				
	Hormigón de relleno HL-150/B/20, fabricado en central.	0,105	m3	59,45	6,24
	Canaleta para vertido del hormigón.	1,00	Ud	5,00	5,00
	Oficial estructurista, en trabajos de puesta en obra de hormigón	0,07	h	24,54	1,82
	Ayudante estructurista	0,07	h	21,06	1,47
	Medios auxiliares	0,02	%	14,62	0,29
	Costes indirectos	0,03	%	14,92	0,45
			Total partida		15,27
CS	Elementos de cimentación				
CSL	Losa de cimentación				
CSL	Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera para losa de cimentación.				
	Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para losa de cimentación, formado por tabloneros de madera, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.				
	Madera para encofrar, de 26 mm de espesor, en cimentaciones.	0,01	m3	225,00	2,25
	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,01	kg	1,10	0,01
	Puntas de acero de 20x100 mm.	0,04	kg	7,00	0,28
	Sierra de disco fijo, para mesa de trabajo.				0,00
	Oficial 1º encofrador.	0,379	h	24,54	9,30
	Ayudante encofrador.	0,379	h	21,06	7,98
	Medios auxiliares	0,02	%	20,12	0,40
	Costes indirectos	0,03	%	20,52	0,62
			Total partida		20,84
CSL	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote				
	Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 400 S, con una cuantía aproximada de 58,6 kg/m ³ ; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, malla metálica de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, separadores, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado.				
	Separador homologado para cimentaciones.	5,00	Ud	0,13	0,65
	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 400 S, elaborado en taller industrial	58,613	kg	0,90	52,75
	Hormigón HA-25/B/15/IIa, fabricado en central.	1,05	m3	71,11	74,67
	Regla vibrante de 3 m.	0,35	h	4,67	1,63
	Oficial 1º estructurista.	0,253	h	24,54	6,21
	Ayudante estructurista.	0,253	h	21,06	5,33
	Medios auxiliares	0,02	%	141,24	2,82
	Costes indirectos	0,03	%	144,06	4,32
			Total partida		148,39

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	UD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
03	Estructura				
EA	Acero				
EA	Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas				
	Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.				
	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	1,05	Kg	2,50	2,63
	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	0,05	l	4,80	0,24
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,016	h	3,10	0,05
	Oficial 1º montador de estructura metálica.	0,026	h	24,54	0,64
	Ayudante montador de estructura metálica	0,026	h	21,06	0,55
	Medios auxiliares	0,02	%	2,52	0,05
	Costes indirectos	0,03	%	2,57	0,08
	Total partida				4,23
EA	Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas				
	Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.				
	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	1,05	Kg	2,50	2,63
	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	0,05	l	4,80	0,24
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,016	h	3,10	0,05
	Oficial 1º montador de estructura metálica.	0,026	h	24,54	0,64
	Ayudante montador de estructura metálica	0,026	h	21,06	0,55
	Medios auxiliares	0,02	%	2,52	0,05
	Costes indirectos	0,03	%	2,57	0,08
	Total partida				4,23
	Perfiles en L de acero laminado en caliente S275				
	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	1,05	Kg	2,50	2,63
	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	0,05	l	4,80	0,24
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,016	h	3,10	0,05
	Oficial 1º montador de estructura metálica.	0,026	h	24,54	0,64
	Ayudante montador de estructura metálica	0,026	h	21,06	0,55
	Medios auxiliares	0,02	%	2,52	0,05
	Costes indirectos	0,03	%	2,57	0,08
	Total partida				4,23
	Placa de anclaje de acero con pernos soldados				
	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 16 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.				
	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR	7,359	Kg	1,34	9,86
	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas	6,31	Kg	0,79	4,98
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,015	h	3,09	0,05
	Oficial 1º montador de estructura metálica	0,346	h	18,42	6,37
	Ayudante montador de estructura metálica.	0,346	h	17,25	5,97
	Costes directos complementarios	0,02	%	27,23	0,54
	Total partida				27,78
	Placa de anclaje de acero con pernos soldados				
	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 20 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.				
	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR	9,813	Kg	1,34	13,15
	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas	6,31	Kg	0,79	4,98
	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,015	h	3,09	0,05
	Oficial 1º montador de estructura metálica	0,383	h	18,42	7,05
	Ayudante montador de estructura metálica.	0,383	h	17,25	6,61
	Costes directos complementarios	0,02	%	31,84	0,64
	Total partida				32,48
04	Cubierta				
	Paneles sandwich cubierta				

Cerramiento de fachada con paneles sándwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.

Materiales	1	m2	34,74	34,74
Medios auxiliares	1	ud	1,27	1,27
Mano de obra	0,28	h	24,50	6,86
Auxiliares e indirectos	0,03	%	42,30	1,27
		Total partida		44,14

Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de la serie Z, galvanizado y colocado.

Suministro y montaje de acero galvanizado UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, piezas simples de las series C o Z, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o panel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas mediante tornillos normalizados. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje.

Acero UNE-EN 10025 S235JRC, para correa formada por pieza simple,

en perfiles conformados en frío de las series C o Z	1	kg	1,43	1,43
Oficial 1º montador de estructura metálica	0,03	h	24,54	0,74
Ayudante montador de estructura metálica	0,03	h	21,06	0,63
Auxiliares e indirectos	0,05	%	2,80	0,14
		Total partida		2,94

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	UD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
05	Instalaciones				
IC	Calefacción, climatización y ACS				
ICG	Caldera a gas				
ICG231	Caldera a gas, de condensación, mural, para calefacción y A.C.S				
	Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. acumulada con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia nominal 23 kW, potencia de calefacción 24 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, rendimiento en calefacción 93%, rendimiento en A.C.S. 81%, eficiencia energética clase A en calefacción, eficiencia energética clase A en A.C.S., perfil de consumo XL, caudal específico en modo instantáneo de A.C.S., sin acumulación, según UNE-EN 625, de 17,2 l/min, potencia sonora 48 dBA, dimensiones 890x600x482 mm, peso 78 kg.				
	Caldera mural gas	1	Ud	1.310,00	1.310,00
	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y ACS	1	Ud	2,10	2,10
	Oficial calefacción	3	h	18,13	54,39
	Ayudante calefactor	3	h	16,40	49,20
	Costes complementarios	0,02	%	1.447,81	28,96
			Total partida		1.444,65
ICS	Sistemas de conducción de agua				
ICS050	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.				
	Suministro e instalación de electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.				
	Electrobomba centrífuga	1,00	Ud	142,23	142,23
	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	2	Ud	9,46	18,92
	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	2	Ud	3,99	7,98
	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	0,35	m	4,65	1,63
	Cable unipolar con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC	1,53	m	0,39	0,60
	Oficial instalador	3	h	24,15	72,45
	Ayudante instalador	3	h	20,03	60,09
	Medios auxiliares	0,02	%	394,87	7,90
	Costes indirectos	0,03	%	402,72	12,08
			Total partida		323,87
ICS	Tubería de de alimentación de agua potable de 3,18 m de longitud				
	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena				
	Arena de 0 A 5 mm de diámetro	0,229	m3	11,60	2,66
	Tubo de acero galvanizado	3,18	m	13,34	42,42
	Oficial construcción	0,212	h	23,37	4,95
	Peón ordinario	0,212	h	15,92	3,38
	Oficial fontanero	0,705	h	24,15	17,03
	Ayudante fontanero	0,705	h	20,03	14,12
	Medios auxiliares	0,02	%	82,32	1,65
	Costes indirectos	0,03	%	83,97	2,52
			Total partida		88,72
ICS	Preinstalación de contador general				
	Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar.				
	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/2".	2	Ud	19,27	38,54
	Filtro retenedor de residuos de latón,	1	Ud	24,75	24,75
	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	1	Ud	8,88	8,88
	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".	1	Ud	7,52	7,52
	Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1	Ud	1,35	1,35
	Oficial 1º fontanero.	1,323	h	24,15	31,95
	Ayudante fontanero.	0,661	h	20,03	13,24
	Costes directos complementarios	0,04	%	139,20	5,57
			Total partida		131,80
ICS	Tuberías para instalación interior, formada por tubo de polietileno reticulado Ud (PE-X), serie 5				
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm , suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.				
	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor	138,13	m	1,53	211,34
	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor	65,36	m	1,88	122,88
	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor	28,3	m	3,33	94,24
	tubo de polietileno reticulado (PE-X) de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de espesor	9,18	m	6,35	58,29
	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) de 40 mm de diámetro exterior y 3,7 mm de espesor	66,43	m	8,47	562,66
	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor	0,65	m	12,89	8,38
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de de 16 mm de diámetro	138,13	Ud	0,08	11,05
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de de 20 mm de diámetro	65,36	Ud	0,09	5,88
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de de 25 mm de diámetro	28,3	Ud	0,17	4,81
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de de 32 mm de diámetro	9,18	Ud	0,32	2,94
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de de 40 mm de diámetro	66,43	Ud	0,42	27,90
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de de 50 mm de diámetro	0,65	Ud	0,64	0,42
	Codo 90° de plástico (PPSU), de 16x16 mm.	32	Ud	3,19	102,08
	Codo 90° de plástico (PPSU), de 20x20 mm	6	Ud	3,64	21,84
	Codo 90° de plástico (PPSU), de 32x32 mm	1	Ud	8,74	8,74
	Codo 90° de plástico (PPSU), de 40x40 mm	4	Ud	15,15	60,60
	Oficial 1º fontanero.	16,646	h	24,15	402,00
	Ayudante fontanero.	16,646	h	20,03	333,42
	Medios auxiliares	0,02	%	2.858,06	57,16
	Costes indirectos	0,03	%	2.915,22	87,46
			Total partida		2.184,08
IFI	Instalación interior				
IFI	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4"				
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.				
	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4"	1	Ud	5,74	5,74
	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1	Ud	1,35	1,35
	Oficial 1º fontanero.	0,219	h	24,15	5,29
	Ayudante fontanero.	0,219	h	20,03	4,39
	Medios auxiliares	0,02	%	14,56	0,29
	Costes indirectos	0,03	%	14,85	0,45
			Total partida		17,50

IFI	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1"				
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.				
	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1"	1	Ud	9,46	9,46
	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1	Ud	1,35	1,35
	Oficial 1º fontanero.	0,219	h	24,15	5,29
	Ayudante fontanero.	0,219	h	20,03	4,39
	Medios auxiliares	0,02	%	20,49	0,41
	Costes indirectos	0,03	%	20,49	0,61
			Total partida	21,51	
IFI	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2"				
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.				
	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2"	1	Ud	20,81	20,81
	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1	Ud	1,35	1,35
	Oficial 1º fontanero.	0,219	h	24,15	5,29
	Ayudante fontanero.	0,219	h	20,03	4,39
	Medios auxiliares	0,02	%	38,46	0,77
	Costes indirectos	0,03	%	39,23	1,18
			Total partida	33,78	
IFI	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2"				
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.				
	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2"	1	Ud	35,36	35,36
	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1	Ud	1,35	1,35
	Oficial 1º fontanero.	0,219	h	24,15	5,29
	Ayudante fontanero.	0,219	h	20,03	4,39
	Medios auxiliares	0,02	%	57,38	1,15
	Costes indirectos	0,03	%	58,53	1,76
			Total partida	49,29	
N	Aislamientos e impermeabilizaciones				
NAA	Tuberías y bajantes				
NAA	Aislamiento tuberías instalación interior				
	Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.				
	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	1,05	m	1,12	1,18
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,02	l	11,27	0,23
	Oficial 1º montador de aislamientos.	0,092	h	24,15	2,22
	Ayudante montador de aislamientos.	0,092	h	5,48	0,50
	Medios auxiliares	0,02	%	4,13	0,08
	Costes indirectos	0,03	%	4,21	0,13
			Total partida	4,34	
NAA	Aislamiento tubería instalación interior de ACS				
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.				
	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	1,05	m	17,36	18,23
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,02	l	11,27	0,23
	Oficial 1º montador de aislamientos.	0,092	h	24,15	2,22
	Ayudante montador de aislamientos.	0,092	h	5,48	0,50
	Medios auxiliares	0,02	%	21,96	0,44
	Costes indirectos	0,03	%	22,40	0,67
			Total partida	22,29	
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.				
	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	1,05	m	14,78	15,52
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,02	l	11,27	0,23
	Oficial 1º montador de aislamientos.	0,092	h	24,15	2,22
	Ayudante montador de aislamientos.	0,092	h	5,48	0,50
	Medios auxiliares	0,02	%	18,80	0,38
	Costes indirectos	0,03	%	19,18	0,58
			Total partida	19,42	
NAA	Aislamiento tubería instalación interior de ACS				
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.				
	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	1,05	m	19,57	20,55
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,02	l	11,27	0,23
	Oficial 1º montador de aislamientos.	0,092	h	24,15	2,22
	Ayudante montador de aislamientos.	0,092	h	5,48	0,50
	Medios auxiliares	0,02	%	24,71	0,49
	Costes indirectos	0,03	%	25,20	0,76
			Total partida	24,75	
AS	Red de saneamiento horizontal				
	Arqueta de paso registrable enterrada 50x50x60 cm				
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefficos.				

Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR	0,182	m3	101,65	18,50
Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revesti	100	Ud	0,37	37,00
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,	0,037	m3	111,23	4,12
Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso	1	Ud	5,74	5,74
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15,	0,019	m3	144,03	2,74
Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético	1	Ud	7,96	7,96
Tapa de hormigón armado prefabricada	1	Ud	16,88	16,88
Oficial 1ª construcción	1,846	h	23,37	43,14
Peón ordinario construcción	1,316	h	15,92	20,95
Auxiliares e indirectos	0,05	%	163,05	8,15
			Total partida	165,18

Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x50 cm

Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.

Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR	0,215	m3	101,65	21,85
Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revesti	109	Ud	0,37	40,33
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,	0,041	m3	111,23	4,56
Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso	1	Ud	5,74	5,74
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15,	0,013	m3	144,03	1,87
Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético	1	Ud	7,96	7,96
Tapa de hormigón armado prefabricada	1	Ud	24,12	24,12
Oficial 1ª construcción	1,912	h	23,37	44,68
Peón ordinario construcción	1,362	h	15,92	21,68
Auxiliares e indirectos	0,05	%	163,05	8,15
			Total partida	180,96

Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x75 cm

Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.

Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR	0,215	m3	101,65	21,85
Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revesti	111	Ud	0,37	41,07
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,	0,045	m3	111,23	5,01
Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso	1	Ud	5,74	5,74
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15,	0,013	m3	144,03	1,87
Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético	1	Ud	7,96	7,96
Tapa de hormigón armado prefabricada	1	Ud	24,12	24,12
Oficial 1ª construcción	1,912	h	23,37	44,68
Peón ordinario construcción	1,362	h	15,92	21,68
Auxiliares e indirectos	0,05	%	163,05	8,15
			Total partida	182,14

Ud Arqueta de paso registrable enterrada 70x70x80 cm

Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.

Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR	0,251	m3	101,65	25,51
Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revesti	201	Ud	0,37	74,37
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,	0,075	m3	111,23	8,34
Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso	1	Ud	5,74	5,74
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15,	0,041	m3	144,03	5,91
Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético	1	Ud	7,96	7,96
Tapa de hormigón armado prefabricada	1	Ud	31,01	31,01
Oficial 1ª construcción	2,278	h	23,37	53,24
Peón ordinario construcción	1,618	h	15,92	25,76
Auxiliares e indirectos	0,05	%	163,05	8,15
			Total partida	245,99

Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x70 cm

Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.

Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR	0,215	m3	101,65	21,85
Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revesti	122	Ud	0,37	45,14
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,	0,045	m3	111,23	5,01
Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso	1	Ud	5,74	5,74
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15,	0,027	m3	144,03	3,89
Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético	1	Ud	7,96	7,96
Tapa de hormigón armado prefabricada	1	Ud	24,12	24,12
Oficial 1ª construcción	1,979	h	23,37	46,25
Peón ordinario construcción	1,409	h	15,92	22,43
Auxiliares e indirectos	0,05	%	163,05	8,15
			Total partida	190,54

m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC

Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior

Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,435	m3	11,60	5,05
Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior	1,05	m3	5,70	5,99
Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	0,078	m3	61,69	4,81
Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal	0,675	h	6,68	4,51
Martillo neumático.	0,675	h	3,95	2,67
Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW	0,031	h	36,43	1,13
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg	0,124	h	3,39	0,42
Oficial 1ª construcción	1,23	h	23,37	28,75
Peón ordinario construcción	0,886	h	15,92	14,11
Oficial 1ª fontanero	0,157	h	24,15	3,79
Ayudante fontanero	0,157	h	20,03	3,14
Auxiliares e indirectos	0,04	%	24,23	0,97
			Total partida	75,32

Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio

Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento, industrial, M-5 en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conectada y probada. Sin incluir excavación.

Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-	0,06	m3	111,23	6,67
Material para ejecución de junta flexible en el empalme	1	Ud	14,95	14,95
Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min	1,032	h	6,70	6,91
Martillo neumático	2,063	h	3,95	8,15
Oficial 1º fontanero	3,563	h	23,37	83,27
Peón especializado en construcción	5,345	h	19,97	106,74
Auxiliares e indirectos	0,05	%	227,25	11,36
		Total partida		238,06

m Colector enterrado

Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los rifones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería.

Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,346	m3	11,60	4,01
Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior	1,05	m3	6,70	7,04
Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas	1	Ud	2,01	2,01
Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,03	h	9,25	0,28
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg	0,217	h	3,39	0,74
Camión cisterna de 8 m ³ de capacidad	0,003	h	40,02	0,12
Oficial 1º construcción	0,082	h	23,37	1,92
Peón ordinario construcción	0,202	h	15,92	3,22
Oficial 1º fontanero	0,143	h	24,15	3,45
Ayudante fontanero	0,072	h	20,03	1,44
Auxiliares e indirectos	0,05	%	24,23	1,21
		Total partida		25,43

ICE Emisores por agua para climatización

Radiador de aluminio inyectado, con 597,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano,

Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 597,6 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Elemento para radiador de aluminio	2	Ud	11,29	22,58
Kit para montaje de radiador de aluminio	1	Ud	13,75	13,75
Kit para conexión de radiador de aluminio	1	Ud	25,80	25,80
Oficial 1º calefactor	0,662	h	17,82	11,80
Ayudante calefactor.	0,662	h	16,10	10,66
Medios auxiliares	0,02	%	152,33	3,05
Costes indirectos	0,03	%	155,38	4,66
		Total partida		92,29

UAP Pozos de registro

ladrillo cerámico macizo

De 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, contruidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm

Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR	0,675	m3	106,45	71,85
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN10080	2,25	m2	3,66	8,24
Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR	1,405	m3	101,65	142,82
Encofrado para formación de cuerpo de pozo de sección circular	0,055	m	487,96	26,84
Encofrado para formación de cono asimétrico de pozo de sección circular	0,055	Ud	303,12	16,67
Tapa circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura	1	Ud	45,34	45,34
Pate de polipropileno conformado en U según UNE-EN 1917.	4	Ud	4,49	17,96
Canaleta para vertido del hormigón.	1	Ud	5,00	5,00
Oficial 1º construcción de obra civil.	7,246	h	124,92	905,17
Ayudante construcción de obra civil.	3,623	h	58,44	211,73
Auxiliares e indirectos	0,05	%	25,83	1,29
		Total partida		1.452,91

IF Fontanería IFA Acometidas

Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 8,29 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de Ø 40 mm

Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 8,29 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm,

Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	0,111	m3	61,69	6,85
Arena de 0 a 5 mm de diámetro	0,856	m3	11,60	9,93
Collarín de toma en carga de PP	1	Ud	1,97	1,97
Acometida de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior	8,29	m	1,73	14,34
Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	1	Ud	28,18	28,18
Tapa de PVC, para arquetas de fontanería	1	Ud	17,25	17,25
Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	0,56	m3	61,69	34,55
Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	2,309	h	6,68	15,42
Martillo neumático	2,309	h	3,95	9,12
Oficial 1º construcción.	5,724	h	23,37	133,77
Peón ordinario construcción	2,92	h	25,92	75,69
Oficial 1º fontanero.	18,709	h	24,15	451,82
Ayudante fontanero.	9,363	h	20,03	187,54
Costes directos complementarios	0,04	%	969,90	38,80
		Total partida		1.025,23

IES	Sistemas de evacuación de aguas				
ISB	Bajante circular de PVC con oxidado de tintaneo de Ø 100 mm Recogida de aguas, formada por piezas prefabricadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.				
ISB	Bajante circular de PVC con oxidado de tintaneo	1	m	17,40	17,40
	Oficial 1º fontanero.	0,147	h	24,15	3,55
	Ayudante fontanero.	0,147	h	20,03	2,94
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	28,11	1,41
			Total partida		25,30
ISB	Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 110 mm Tubo 1,4 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.				
ISB	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías	1	Ud	0,40	0,40
	Tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor	1	m	3,44	3,44
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,024	l	11,43	0,27
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	0,012	l	17,42	0,21
	Oficial 1º fontanero.	0,124	h	24,15	2,99
	Ayudante fontanero.	0,062	h	20,03	1,24
	Medios auxiliares y costes indirectos	0,05	%	8,55	0,43
			Total partida		8,99
ISB	Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 125 mm Tubo 1,6 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.				
ISB	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías	1	Ud	0,40	0,40
	Tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor	1	m	5,44	5,44
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,024	l	11,43	0,27
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	0,012	l	17,42	0,21
	Oficial 1º fontanero.	0,124	h	24,15	2,99
	Ayudante fontanero.	0,062	h	20,03	1,24
	Medios auxiliares y costes indirectos	0,05	%	10,55	0,53
			Total partida		11,09
ISB	Sombrete de ventilación de PVC de Ø 100 mm Suministro y montaje de sombrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.				
	Sombrete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro	1	Ud	11,11	11,11
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,008	l	11,43	0,09
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	0,004	l	17,42	0,07
	Oficial 1º fontanero	0,177	h	24,15	4,27
	Ayudante fontanero	0,177	h	20,03	3,55
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	19,09	0,95
			Total partida		20,05
ISB	Sombrete de ventilación de PVC de Ø 125 mm Suministro y montaje de sombrero de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.				
	Sombrete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro	1	Ud	16,11	16,11
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,008	l	11,43	0,09
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	0,004	l	17,42	0,07
	Oficial 1º fontanero	0,177	h	24,15	4,27
	Ayudante fontanero	0,177	h	20,03	3,55
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	19,09	0,95
			Total partida		25,05
ISC	Canalones				
ISC	Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio de 169x106 mm Canalón para recogida de aguas, formado por piezas prefabricadas, fijadas con gafas especiales de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.				
	Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 169x106 mm	1,1	m	14,51	15,96
	Oficial fontanero	0,22	h	18,13	3,99
	Ayudante fontanero	0,22	h	16,40	3,61
	Costes directos complementarios	0,02	%	23,56	0,47
			Total partida		24,03
ISD	Derivaciones individuales				
ISD	Red de pequeña evacuación Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.				
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC	1	Ud	0,47	0,47
	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro	1,05	m	3,46	3,63
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,023	l	11,43	0,26
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,011	l	17,42	0,19
	Oficial 1º fontanero.	0,096	h	24,15	2,32
	Ayudante fontanero	0,048	h	20,03	0,96
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	7,83	0,39

		Total partida		8,23
ISD	Red de pequeña evacuación			
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC	1	Ud	0,60
	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro	1,05	m	4,41
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,025	l	11,43
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,013	l	17,42
	Oficial 1º fontanero.	0,107	h	24,15
	Ayudante fontanero	0,054	h	20,03
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	9,41
		Total partida		9,88
ISD	Red de pequeña evacuación			
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC	1	Ud	0,91
	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro	1,05	m	6,65
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,028	l	11,43
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,014	l	17,42
	Oficial 1º fontanero.	0,119	h	24,15
	Ayudante fontanero	0,06	h	20,03
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	12,52
		Total partida		13,16
ISD	m Red de pequeña evacuación			
	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC	1	Ud	1,40
	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro	1,05	m	10,23
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC	0,04	l	11,43
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,02	l	17,42
	Oficial 1º fontanero.	0,179	h	24,15
	Ayudante fontanero	0,09	h	20,03
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	19,07
		Total partida		20,03
ISD	Suministro e instalación de bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.			
	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro	1	Ud	10,12
	Oficial 1º fontanero	0,179	h	24,15
	Ayudante fontanero	0,09	h	20,03
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	16,24
		Total partida		17,06
ISS	Colectores suspendidos			
ISS	m Colector suspendido de PVC de Ø 75 mm			
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 75 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías	1	Ud	0,91
	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor	1,05	m	8,77
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,028	l	11,43
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,022	l	17,42
	Oficial 1º fontanero.	0,176	h	24,15
	Ayudante fontanero.	0,088	h	20,03
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	16,83
		Total partida		17,68
	m Colector suspendido de PVC de Ø 90 mm			
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías	1	Ud	1,24
	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor	1,05	m	12,60
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,035	l	11,43
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,028	l	17,42
	Oficial 1º fontanero.	0,212	h	24,15
	Ayudante fontanero.	0,212	h	20,03
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	21,97
		Total partida		25,82
ISS	Colector suspendido de PVC de Ø 110 mm			
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías	1	Ud	1,24
	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor	1,05	m	12,60
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,035	l	11,43

	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,028	l	17,42	0,49
	Oficial 1º fontanero.	0,212	h	24,15	5,12
	Ayudante fontanero.	0,212	h	20,03	4,25
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	21,97	1,10
			Total partida		25,82
	Colector suspendido de PVC de Ø 125 mm				
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.				
	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías	1	Ud	1,57	1,57
	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor	1,05	m	15,15	15,91
	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,035	l	11,43	0,40
	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,028	l	17,42	0,49
	Oficial 1º fontanero.	0,212	h	24,15	5,12
	Ayudante fontanero.	0,212	h	20,03	4,25
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	29,19	1,46
			Total partida		29,19
IE	Eléctricas				
IEC	Caja de protección				
	Instalación de caja de protección y medida CPM1-S2				
	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexiónada y probada				
	Caja de protección y medida CPM1-S2	1	Ud	94,49	94,49
	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior	3	m	5,25	15,75
	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior	1	m	3,60	3,60
	Material auxiliar para instalaciones eléctricas	1	Ud	1,43	1,43
	Oficial 1º construcción.	0,355	h	23,37	8,30
	Peón ordinario construcción	0,355	h	15,92	5,65
	Oficial 1º electricista	0,592	h	24,15	14,30
	Ayudante electricista	0,592	h	20,03	11,86
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	155,38	7,77
			Total partida		163,14
IEC	Cables				
IEC	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección				
	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexiónado y probado.	1	m	0,99	3,21
			Total partida		3,21
IEC	Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección				
	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexiónado y probado.	1	m	1,21	1,21
			Total partida		1,21
IEC	Cable unipolar RZ1-K (AS) de 6 mm² de sección				
	Suministro e instalación de cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexiónado y probado.	1	m	3,21	3,21
			Total partida		3,21
	Instalación de cuadro individual				
	Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) bipolar (2P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexiónado y probado.	1	Ud	470,85	470,85
			Total partida		470,85
IEI	Instalación interior				
IEI	Componentes interiores				
	Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55): cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados.				
	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal	16	Ud	1,73	27,68
	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55)	2	Ud	7,25	14,50
	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca	4	Ud	7,75	31,00
	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP 55)	2	Ud	8,51	17,02
	Oficial 1º electricista.	0,253	h	24,50	6,20
	Ayudante electricista	0,253	h	20,03	5,07
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	101,38	5,07
			Total partida		106,54
	Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.				
	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP)	1	Ud	26,99	26,99
	Interruptor general automático (IGA), con 15 kA	1	Ud	79,63	79,63
	Interruptor general automático (IGA), con 15 kA poder 50 A	1	Ud	79,63	79,63
	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/63A/30mA,	1	Ud	223,85	223,85
	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, 10 A	6	Ud	46,15	276,90

	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, 16 A	2	Ud	47,07	94,14
	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, 20 A	1	Ud	48,47	48,47
	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, 25 A	1	Ud	49,32	49,32
	Material auxiliar para instalaciones eléctricas	2	Ud	1,43	2,86
	Oficial 1º electricista	2,92	h	24,15	70,52
	Ayudante electricista	2,718	h	20,03	54,44
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	880,97	44,05
				Total partida	1.050,80
IEO	Canalizaciones				
IEO	Canalización fija de Ø 40 mm				
	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales. Totalmente montada.				
	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro	1	m	1,53	1,53
	Oficial 1º electricista	0,056	h	24,15	1,35
	Ayudante electricista	0,059	h	20,03	1,18
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	3,96	0,20
				Total partida	4,26
	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.				
	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm	1	m	0,25	0,25
	Oficial 1º electricista	0,019	h	24,15	0,46
	Ayudante electricista	0,024	h	20,03	0,48
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	1,19	0,06
				Total partida	1,25
IEO	Canalización empotrada de Ø 20 mm				
	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.				
	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm	1	m	0,28	0,28
	Oficial 1º electricista	0,019	h	24,15	0,46
	Ayudante electricista	0,024	h	20,03	0,48
	Auxiliares e indirectos	0,02	%	1,22	0,02
				Total partida	1,24
IEP	Toma de tierra				
IEP	Instalación de red de toma de tierra				
	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 93 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				
	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ²	93	m	2,71	252,03
	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra	1	Ud	1,11	1,11
	Oficial 1º electricista	3,979	h	24,15	96,09
	Ayudante electricista	3,979	h	24,15	96,09
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	519,64	25,98
				Total partida	471,31
IEF	Solar fotovoltaica				
IEF	Módulo solar fotovoltaico				
	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 280 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 35,89 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 7,81 A, tensión en circuito abierto (Voc) 49,69 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 8,36 A.				
	Módulo solar fotovoltaico de 280 Wp	1	Ud	364,65	364,65
	Oficial instalador de placas solares	0,231	h	18,13	4,19
	Ayudante instalador placas solares	0,231	h	16,40	3,79
	Costes indirectos	0,02	%	129,30	2,59
				Total partida	375,21
IEF	Inversor fotovoltaico				
	Inversor monofásico para conexión a red, potencia máxima de entrada 15 kWp, voltaje de entrada máximo 800 Vcc, potencia nominal de salida 10 Wac				
	Inversor monofásico	1	Ud	1.950,98	1.950,98
	Oficial instalador de placas solares	0,301	h	18,13	5,46
	Ayudante instalador placas solares	0,301	h	16,40	4,94
	Costes indirectos	0,02	%	1.926,38	38,53
				Total partida	1.950,98
II	Iluminación				
II	Instalación de luminaria de techo Downlight para 3 led de 1 W				
	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoalmatado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.				
	Luminaria de techo Downlight para 3 led de 1 W	1	Ud	151,87	151,87
	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación	1	Ud	0,87	0,87
	Oficial 1º electricista	0,354	h	24,15	8,55
	Ayudante electricista	0,354	h	20,03	7,09
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	50,32	2,52
				Total partida	170,90
II	Instalación de luminaria de techo Downlight modelo Miniyes 1x70W HIT				
	Suministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halogenuros metálicos bipin HIT de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIT Reflector Cristal Transparente "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido magnético y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio transparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas.				
	Luminaria de techo Downlight modelo Miniyes 1x70W HIT	1	Ud	276,26	276,26
	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación	1	Ud	0,87	0,87
	Oficial 1º electricista	0,354	h	24,15	8,55
	Ayudante electricista	0,354	h	20,03	7,09
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	50,32	2,52

				Total partida	295,29
II	Instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm				
	Suministro e instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.				
	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm	1	Ud	108,89	108,89
	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación	1	Ud	0,87	0,87
	Oficial 1º electricista	0,354	h	24,15	8,55
	Ayudante electricista	0,354	h	20,03	7,09
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	50,32	2,52
				Total partida	127,92
IP	Protección frente a rayo				
IPE	Pararrayos con dispositivo de cebado "PDC".				
	Pararrayos tipo "PDC" con dispositivo de cebado electropulsante, avance en el cebado de 60 µs y radio de protección de 79 m para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), de 1 m de altura, según UNE 21186.				
	Pararrayo tipo PDC	1	Ud	1.202,95	1.202,95
	Oficial instalador pararrayos	19,9	h	18,13	360,79
	Ayudante instalador de pararrayos	19,9	h	16,40	326,36
	Costes complementarios	0,02	%	6.030,45	120,61
	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 250x250x250 mm, con tapa de registro	2	Ud	91,71	183,42
	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 254 µm, fabricado en acero, de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud.	6	Ud	13,40	80,40
				Total partida	2.274,53
06	Divisiones y cerramientos				
ENS	Solera vestuarios				
	Solado de baldosas antideslizantes cerámicas colocadas con adhesivo				
	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 4/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 25x25 cm, 8 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida.				
	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores	3	kg	0,22	0,66
	Baldosa cerámica de gres esmaltado 4/	8	m2	1,05	8,40
	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm	14,00	Ud	0,03	0,42
	Mortero de juntas cementoso	0,30	kg	0,99	0,30
	Oficial 1º soldador	0,49	h	17,24	8,38
	Ayudante soldador	0,24	h	16,13	3,92
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	22,08	1,10
				Total partida	23,18
ENF	Falso techo				
ENF	Falso techo registrable de placas de escayola.				
	Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola fisurada, suspendidas del forjado mediante una perfilera vista blanca estándar, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas de acero galvanizado. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalados.				
	Vanilla metálica de acero galvanizado de 6mm de diámetro	1	Ud	0,32	0,32
	Perfilería blanca estándar para techos registrables	4	m	0,87	3,48
	Perfilería angular para remates perimetrales	0,60	Ud	0,62	0,37
	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables	0,20	Ud	1,61	0,32
	Placa de escayola	1,03	m2	5,00	5,15
	Oficial 1º escayolista	0,23	h	17,24	3,98
	Peón escayolista	0,23	h	15,92	3,68
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	17,30	0,87
				Total partida	18,17
ENC	Cerramientos exteriores				
	Fábrica bloques de hormigón caravista				
	Ejecución de hoja exterior de 14 cm de espesor en cerramiento de fachada de fábrica, de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con junta de 1 cm				
	Bloque de hormigón caravista 40x20x15	12,6	Ud	0,77	9,70
	Agua	0,004	m3	1,51	0,01
	Arena de cantera para mortero preparado en obra	0,017	t	18,00	0,31
	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R,	3,317	kg	0,10	0,33
	Hormigonera	0,01	h	1,68	0,01
	Oficial 1º escayolista	0,69	h	17,24	11,86
	Peón escayolista	0,45	h	15,92	7,13
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	31,63	1,58
				Total partida	30,93
	Paneles sandwich cerramiento fachada				
	Cerramiento de fachada con paneles sándwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.				
	Materiales	1	m2	34,74	34,74
	Medios auxiliares	1	ud	1,27	1,27
	Mano de obra	0,28	h	24,50	6,86
	Auxiliares e indirectos	0,03	%	42,30	1,27
				Total partida	44,14
ENP	Particiones interiores				
	Hoja de partición interior de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.				
	Formación de hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.				
	Ladrillo cerámico hueco doble para revestir 33x16x7	18,9	Ud	0,21	3,97
	Agua	0,043	m3	1,51	0,06
	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris	0,012	t	32,43	0,39
	Oficial 1º constructor en trabajos de albañilería	0,354	h	17,24	6,10
	Peón ordinario constructor en trabajos de albañilería	0,209	h	15,92	3,33
	Auxiliares e indirectos	0,05	%	13,80	0,69
				Total partida	14,54
07	Carpintería				

Puerta de paso de acero galvanizado

Suministro y colocación de puerta de paso de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra.

Puerta de acero galvanizado	1	Ud	129,71	129,71
Oficial 1ª construcción.	0,202	h	23,37	4,72
Ayudante oficial de construcción	0,202	h	16,13	3,26
Auxiliares e indirectos	0,05	%	137,69	6,88
		Total partida		144,57

Puerta de entrada de dos hojas de PVC

Suministro y montaje de puerta de entrada de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, fabricada en varias medidas

Puerta de entrada de PVC con dos hojas	1	Ud	1.683,76	1.683,76
Premarco de acero galvanizado	1	Ud	75,00	75,00
Aerosol con 750 cm ³ de espuma de poliuretano	0,2	Ud	9,20	1,84
Cartucho de masilla de silicona neutra	0,2	Ud	3,13	0,63
Oficial 1º cerrajero	0,829	h	17,52	14,52
Ayudante cerrajero	0,425	h	16,19	6,88
Oficial 1ª construcción.	0,505	h	23,37	11,80
Peón ordinario construcción.	0,505	h	15,92	8,04
Auxiliares e indirectos	0,05	%	1.802,47	90,12
		Total partida		1.891,97

08 Acabados superficiales

Alicatado sobre superficie soporte interior de fábrica.

Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; antideslizante; higiénico, tipo H/-), 15x15 cm, 8 €/m², recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso

Sin descomposición
Total partida **29,10**

09 Urbanización parcela

m3 Base granular zahorra artificial caliza

Formación de base granular con zahorra artificial caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio), para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de

Zahorra de machaqueo o artificial de cantera caliza	2,20	t	9,47	20,83
Compactador tándem autopropulsado, de 63 kW	0,11	h	41,52	4,48
Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,11	h	9,25	1,00
Camión cisterna de 8 m ³ de capacidad.	0,01	h	40,02	0,44
Peón ordinario construcción.	0,19	h	15,92	3,09
Auxiliares e indirectos	0,50	%	29,84	14,92
		Total partida		44,77

m2 Base de hormigón armado de 10 cm de espesor para aceras

Formación de base de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde dumper, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera.

Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500	1,20	m2	1,99	2,39
Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	0,11	m3	71,11	7,47
Regla vibrante de 3 m.	0,09	h	4,67	0,42
Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	0,04	h	9,25	0,39
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,04	h	17,24	0,69
Ayudante construcción de obra civil.	0,04	h	16,13	0,65
Auxiliares e indirectos	0,05	%	12,01	0,60
		Total partida		12,60

m2 Solado de baldosas de hormigón

Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de aceras y paseos, de baldosa de hormigón para exteriores, modelo 16 Tacos "PREFHORVISA", clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 30x30x3 cm, color gris, según UNE-EN 1339

Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5	0,03	m3	111,23	3,34
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R	1,00	kg	0,10	0,10
Baldosa de hormigón para exteriores	1,05	m2	7,34	7,71
Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 N.	0,01	m3	120,77	1,21
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,32	h	17,24	5,57
Ayudante construcción de obra civil.	0,32	h	16,13	5,21
Auxiliares e indirectos	0,05	%	22,05	1,10
		Total partida		24,23

m Bordillo acera prefabricado hormigón

Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340

Hormigón no estructural HNE-20/P/20	0,04	m3	61,91	2,54
Agua	0,01	kg	1,51	0,01
Mortero industrial para albañilería	0,08	m2	32,43	2,59
Bordillo recto de hormigón	2,10	m3	2,56	5,38
Oficial 1ª construcción de obra civil	0,30	h	17,24	5,21
Ayudante construcción de obra civil.	0,30	h	16,13	4,87
Auxiliares e indirectos	0,05	%	18,27	0,91
		Total partida		21,51

10 Estudio de seguridad y salud

Partida alzada de abono íntegro para la seguridad y salud en la obra, según presupuesto independiente y cumpliendo directrices del Estudio de Seguridad y Salud del presente proyecto

Sin descomposición			39.990,17	28.021,69
Costes indirectos	0,03	%	1.199,71	35,99
		Total partida		28.057,68

Presupuestos

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
01	Movimiento de tierras			
MDL001	m2 Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos			
	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.			
ME001	m3 Excavación a cielo abierto, con medios mecánicos	852,24	0,73	622,14
	Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla blanda, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.			
ME030	m3 Excación de zanjas para instalaciones	1329,12	3,46	4.598,76
	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arena semidensa, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. El fondo de la excavación quedará nivelado, limpio y ligeramente apisonado.			
ME050	m3 Relleno de arena zanjas para instalaciones	44,10	12,40	546,84
	Formación de relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con arena de 0 a 5 mm de diámetro y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.			
	m3 Relleno para base de pavimento	121,75	20,29	2.470,31
	Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con Zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.			
Act0010	m3 Transporte al vertedero<10 km	31,20	22,40	698,88
		1373,22	8,29	11.383,99

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
02	Cimentación			
CRL	Hormigón de limpieza			
CRL	m2 Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor			
	Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.	852,24	15,27	13.013,70
CS	Elementos de cimentación			
CSL	Losa de cimentación			
CSL	m2 Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera para losa de cimentación. Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para losa de cimentación, formado por tabloneros de madera, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.	1329,12	20,84	27.698,86
CSL	m3 Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote			
	Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 400 S, con una cuantía aproximada de 58,6 kg/m ² ; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, malla metálica de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, separadores, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado.	213,41	148,39	31.667,61

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
03	Estructura			
EA	Acero			
EA	kg Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas			
	<p>Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p>	3967,24	4,23	16.781,43
EA	kg Acero S275 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas			
	<p>Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p>	3659,73	4,23	15.480,66
EA	Kg Perfiles en L de acero laminado en caliente S275			
	Ud Placa de anclaje de acero con pernos soldados	135,84	4,23	574,60
	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 20 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.	10,00	27,78	277,80
	Ud Placa de anclaje de acero con pernos soldados			
	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, espesor 15 mm, con 8 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 20 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.	8,00	32,48	259,84
03	Cubierta			
	m2 Paneles sandwich cubierta			
	<p>Cerramiento de fachada con paneles sandwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.</p>	420,00	44,14	18.538,38
	kg Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de la serie Z, galvanizado y colocado.			
	<p>Suministro y montaje de acero galvanizado UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, piezas simples de las series C o Z, para formación de correas sobre las que se apoyará la chapa o panel que actuará como cubierta (no incluida en este precio), y quedarán fijadas a las cerchas mediante tornillos normalizados. Incluso p/p de accesorios y elementos de anclaje.</p>	3300,00	2,94	9.695,40

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
04	Instalaciones			
IC	Calefacción, climatización y ACS			
ICG	Caldera a gas			
ICG231	Ud Caldera a gas, doméstica, de condensación, mural, para calefacción y A.C.S			
	Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. acumulada con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia nominal 23 kW, potencia de calefacción 24 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, rendimiento en calefacción 93%, rendimiento en A.C.S. 81%, eficiencia energética clase A en calefacción, eficiencia energética clase A en A.C.S., perfil de consumo XL, caudal específico en modo instantáneo de A.C.S., sin acumulación, según UNE-EN 625, de 17,2 l/min, potencia sonora 48 dBA, dimensiones 890x600x482 mm, peso 78 kg.	1,00	1.444,65	1.444,65
ICS	Sistemas de conducción de agua			
ICS050	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.			
	Suministro e instalación de electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a a 230 V.	1,00	323,87	323,87
ICS	Ud Tubería de de alimentación de agua potable de 3,18 m de longitud			
	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena	1,00	88,72	88,72
ICS	Ud Preinstalación de contador general			
	Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar.	1,00	131,80	131,80
ICS	m Tubería para instalación interior de 16 mm de diámetro exterior			
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	138,13		
ICS	m Tubería para instalación interior de 20 mm de diámetro exterior			
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	65,36		
ICS	m Tubería para instalación interior de 25 mm de diámetro exterior			
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	28,3		
	m Tubería para instalación interior de 32 mm de diámetro exterior			
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	9,18		
	m Tubería para instalación interior de 40 mm de diámetro exterior			
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	66,43		
ICS	m Tubería para instalación interior de 50 mm de diámetro exterior			
	Suministro y montaje de tubería colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	0,65		
		1,00	2.184,08	2.184,08
IFI	Instalación interior			
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4"			
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.	1,00	17,50	17,50
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1"			
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.	2,00	21,51	43,02
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2"			
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.	2,00	33,78	67,56
IFI	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2"			
	Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.			

			1,00	49,29	49,29
N	Aislamientos e impermeabilizaciones				
NAA	Tuberías y bajantes				
NAA	m Aislamiento tuberías instalación interior				
	Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.		63,51	4,34	275,40
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS				
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.		25,47	22,29	567,74
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS				
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.		28,30	19,42	549,64
NAA	m Aislamiento tubería instalación interior de ACS				
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.		6,08	24,75	150,48
ICE	Emisores por agua para climatización				
	Ud Radiador de aluminio inyectado, con 597,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano,				
	Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 597,6 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detector, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.		2,00	92,29	184,59
UAP	Pozos de registro				
	ladrillo cerámico macizo De 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/lb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm		3,00	1.452,91	4.358,72
IF	Fontanería				
IFA	Acometidas				
	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 8,29 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de Ø 40 mm				
	Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 7,46 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm,		1,00	1.025,23	1.025,23
IFS	Aparatos sanitarios				
IFS	Ud Lavabo mural "ROCA"				
	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.		10,00	516,12	5.161,20
IFS	Ud Inodoro con tanque bajo "ROCA"				
	Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.		10,00	437,13	4.371,30
IFS	Ud Mando de ducha modelo Neo Daiquiri "ROCA"				
	Suministro e instalación de mando de ducha, modelo Neo Daiquiri "ROCA", y juego de desagüe, con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Thesis. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.		10,00	301,51	3.015,10
IES	Sistemas de evacuación de aguas				
ISB	m Bajante circular de PVC con oxidó de tintaneo de Ø 100 mm				
	Recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.				

		40,00	25,30	1.012,00
ISB	m Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 110 mm Tubo 1,4 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		14,42	8,99	129,60
ISB	m Tubería para ventilación primaria de tubo de PVC de Ø 125 mm Tubo 1,6 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		26,33	11,09	291,93
ISB	Ud Sombrere de ventilación de PVC de Ø 100 mm Suministro y montaje de sombrere de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.			
		2,00	20,05	40,09
ISB	Ud Sombrere de ventilación de PVC de Ø 125 mm Suministro y montaje de sombrere de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.			
		4,00	25,05	100,18
ISC	Canalones			
ISC	m Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio de 169x106 mm Canalón para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con gafas especiales de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0.5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		54,48	24,03	1.309,09
ISD	Derivaciones individuales			
ISD	m Red de pequeña evacuación Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		14,15	8,23	116,44
ISD	m Red de pequeña evacuación Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		11,88	9,88	117,36
	m Red de pequeña evacuación Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		14,42	13,16	189,74
ISD	m Red de pequeña evacuación Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		4,38	20,03	87,71
ISD	Ud Bote sifónico de PVC de Ø 110 mm Suministro e instalación de bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.			
		10,00	17,06	170,58
ISS	Colectores suspendidos			
ISS	m Colector suspendido de PVC de Ø 75 mm Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		0,13	17,68	2,30
	m Colector suspendido de PVC de Ø 90 mm Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		0,30	25,82	7,75
ISS	m Colector suspendido de PVC de Ø 110 mm			

	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	9,30	25,82	240,15
	m Colector suspendido de PVC de Ø 125 mm			
	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	5,45	29,19	159,09
IE	Eléctricas			
IEC	Caja de protección			
	Ud Instalación de caja de protección y medida CPM1-S2			
	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada	1,00	163,14	163,14
IEC	Cables			
IEC	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección			
	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	466,47	3,21	1.497,37
IEC	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm ² de sección			
	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	604,44	1,21	731,37
IEC	m Cable unipolar RZ1-K (AS) de 6 mm ² de sección			
	Suministro e instalación de cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	3,57	3,21	11,46
	Ud Instalación de cuadro individual			
	Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) bipolar (2P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,00	470,85	470,85
IEI	Instalación interior			
IEI	Ud Componentes interiores			
	Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.	1,00	106,54	106,54
	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.			
	Suministro e instalación de sistema interno de protección contra sobretensiones	1,00	1.050,80	1.050,80
IEO	Canalizaciones			
IEO	m Canalización fija de Ø 40 mm			
	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales. Totalmente montada.	1,19	4,26	5,07
IEO	m Canalización empotrada de Ø 16 mm			
	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.	138,51	1,25	173,01
IEO	m Canalización empotrada de Ø 20 mm			
	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.	168,43	1,24	209,52
IEP	Toma de tierra			
IEP	Ud Instalación de red de toma de tierra			
	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 93 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	1,00	471,31	471,31

IEF	Solar fotovoltaica			
IEF	Ud Módulo solar fotovoltaico			
	Módulo solar fotovoltaico de células de silicio monocristalino, potencia máxima (Wp) 280 W, tensión a máxima potencia (Vmp) 35,89 V, intensidad a máxima potencia (Imp) 7,81 A, tensión en circuito abierto (Voc) 49,69 V, intensidad de cortocircuito (Isc) 8,36 A.	84,00	375,21	31.517,84
IEF	Ud Inversor fotovoltaico			
	Inversor monofásico para conexión a red, potencia máxima de entrada 15 kWp, voltaje de entrada máximo 800 Vcc, potencia nominal de salida 10 Wac	2,00	1.950,98	3.901,96
II	Iluminación			
II	Ud Instalación de luminaria de techo Downlight para 3 led de 1 W			
	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.	4,00	170,90	683,58
II	Ud Instalación de luminaria de techo Downlight modelo Miniyes 1x70W HIT			
	Suministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halogenuros metálicos bipin HIT de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIT Reflector Cristal Transparente "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido magnético y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio transparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas.	16,00	295,29	4.724,57
II	Ud Instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm			
	Suministro e instalación de luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.	18,00	127,92	2.302,48
IP	Protección frente a rayo			
IPE	Ud Pararrayos con dispositivo de cebado "PDC".			
	Pararrayos tipo "PDC" con dispositivo de cebado electropulsante, avance en el cebado de 60 µs y radio de protección de 79 m para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), de 1 m de altura, según UNE 21186.	1,00	2.274,53	2.274,53
AD	Acondicionamiento del terreno			
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 50x50x60 cm			
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	2,00	165,18	330,36
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x50 cm			
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	2,00	180,96	361,91
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x75 cm			
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	1,00	182,14	182,14
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 70x70x80 cm			
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	2,00	245,99	491,98
ADA	Ud Arqueta de paso registrable enterrada 60x60x70 cm			
	Formación de arqueta de paso, registrable, venterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, vde 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	2,00	190,54	381,08
ADAC	m Acometida general de saneamiento 8,62 m			
	Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los ríñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno.	8,26	75,32	622,17

ADAC	Ud Acometida del edificio a la red general			
	Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir).	3,00	238,06	714,17
ADC	m Colector enterrado			
	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería.	66,35	25,43	1.687,35

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO (€)	IMPORTE (€)
06	Divisiones y cerramientos			
ENS	Solera vestuarios			
	m2 Solado de baldosas antideslizantes cerámicas colocadas con adhesivo			
	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 4/2/H- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 25x25 cm, 8 €/m ² ; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida.	84,00	23,18	1.947,06
ENF	Falso techo			
ENF	m2 Falso techo registrable de placas de escayola.			
	Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas de escayola fisurada, suspendidas mediante una perfilera vista blanca estándar, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas de acero galvanizado. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado.	420,00	18,17	7.630,96
ENC	Cerramientos exteriores			
	m2 Hoja exterior de bloques de hormigón caravista			
	Ejecución de hoja exterior de 14 cm de espesor en cerramiento de fachada de fábrica, de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), con junta de 1 cm	176,00	30,93	5.444,38
	m2 Paneles sandwich cerramiento fachada			
	Cerramiento de fachada con paneles sándwich aislantes, de 30 mm de espesor y 1100 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa lisa de acero, acabado galvanizado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m ³ , montados en posición vertical, con sistema de fijación oculto.	264,00	44,14	11.652,70
ENP	Particiones interiores			
	m2 Hoja de partición interior de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.			
	Formación de hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.	96,60	14,54	1.404,89
07	Carpintería			
	Ud Puerta de paso de acero galvanizado			
	Suministro y colocación de puerta de paso de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra.	3,00	144,57	433,72
	Ud Puerta de entrada de dos hojas de PVC			
	Suministro y montaje de puerta de entrada de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, fabricada en varias medidas	2,00	1.891,97	3.783,94
08	Acabados superficiales			
	m2 Alicatado sobre superficie soporte interior de fábrica.			
	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H- (paramento, tipo 1; antideslizante; higiénico, tipo H/-), 15x15 cm, 8 €/m ² , recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso	49,20	29,10	1.431,72
09	Urbanización parcela			
	m3 Base granular zahorra artificial caliza			
	Formación de base granular con zahorra artificial caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio), para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso carga, transporte y	86,40	44,77	3.868,13
	m2 Base de hormigón armado de 10 cm de espesor para aceras			
	Formación de base de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde dumper, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de	432,00	12,60	5.443,20
	m2 Solado de baldosas de hormigón			
	Suministro y colocación de pavimento para uso público en zona de aceras y paseos, de baldosa de hormigón para exteriores, modelo 16 Tacos "PREFHORVISA", clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 7, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 30x30x3 cm, color gris, según UNE-EN 1339	432,00	24,23	10.467,36
	m Bordillo acera prefabricado hormigón			
	Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R<=3,5 N/mm ²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340	61,60	21,51	1.325,02
10	Estudio de seguridad y salud			
	Ud Partida alzada de abono íntegro para la seguridad y salud en la obra, según presupuesto independiente y cumpliendo directrices del Estudio de Seguridad y Salud del presente proyecto	1,00	28.057,68	28.057,68

RESUMEN - TOTAL DESGLOSE PRESUPUESTARIO		
Capítulo		Importe (€)
01	Movimiento de tierras	20.320,91
02	Cimentación	72.380,18
03	Estructura	33.374,33
04	Cubierta	28.233,78
05	Instalaciones	83.050,45
06	Divisiones y cerramientos	28.079,98
07	Carpintería	4.217,66
08	Acabados	1.431,72
09	Urbanización parcela	21.103,70
10	Seguridad y Salud	28.057,68

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 320.250,39

Asciende el presupuesto de ejecución material del "Cálculo y diseño de un almacén de material deportivo con paneles solares en Zorrotzaurre, Bilbao (Bizkaia)" a la expresada cantidad de TRESCIENTOS VEINTEMIL DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

13,00% Gastos generales	41.632,55
6,00% Beneficio industrial	19.215,02

Total antes de impuestos 381.097,97

21,00% IVA	80.030,57
------------	-----------

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA 461.128,54

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata del "Cálculo y diseño de un almacén de material deportivo con paneles solares en Zorrotzaurre, Bilbao (Bizkaia)" a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO EUROS con CIENTO VENTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Bilbao, Febrero de 2019

FIRMADO:

AMAYA PARBOLE ALDAMIZ-ECHEVARRIA
Ingeniera Civil